



ООО "Открытые мастерские"

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная

Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Конструкции железобетонные.
Монолитные конструкции лестнично-лифтового узла.
Жилая часть**

Полный комплект с изменением №1

24-04-КЖ.2-3.1

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 18.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-96



Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная

Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Конструкции железобетонные.
Монолитные конструкции лестнично-лифтового узла.
Жилая часть**

Полный комплект с изменением №1

24-04-КЖ.2-3.1

Главный инженер проекта

И.В. Черных

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 18.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-96



Москва 2025 г.

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями
общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим
учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная

Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и
коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-
пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)

Стадия проектирования: Рабочая документация

Договор: 24-04

Шифр альбома: 24-04-КЖ.2-3.1

Наименование альбома: Конструкции железобетонные.
Монолитные конструкции лестнично-
лифтового узла.
Жилая часть

Директор

Михалицын

Главный инженер проекта

Патрушев

Исполнители

Куликов

Куликов



В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 18.11.2025
ПАТРУШЕВ С-96



7718276784-20251020-1341

(регистрационный номер выписки)

20.10.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электрозаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Да, 20.05.2025	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

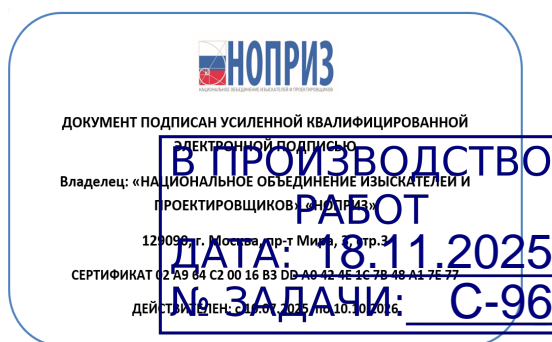
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----



Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм. 1 (зам)
2	Стены 1-го этажа	
3	Сечения стен 1-го этажа	Изм. 1 (зам)
4	Стены 2-13-го этажа	
5	Сечения стен 2-13-го этажа	Изм. 1 (зам)
6	Стены 14-го этажа	
7	Сечения стен 14-го этажа	Изм. 1 (зам)
8	Стены 15-го этажа	
9	Сечения стен 15-го этажа	Изм. 1 (зам)
10	Стены с отм. +46,400 до +47,120	Изм. 1 (зам)
11	Сечения стен с отм. +46,400 до +47,120	Изм. 1 (зам)

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
24-04-КЖ.2-0.1	Фундаментная плита жилой части	
24-04-КЖ.2-0.2	Фундаменты. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.2-1.1	Вертикальные конструкции ниже 0,000. Жилая часть	
24-04-КЖ.2-1.2	Вертикальные конструкции ниже 0,000. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.2-2.1	Плита перекрытия над подвалом. Жилая часть	
24-04-КЖ.2-2.2	Плита перекрытия над подвалом. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.2-3.1	Монолитные конструкции лестнично-лифтового узла. Жилая часть	
24-04-КЖ.2-3.2	Монолитные конструкции лестнично-лифтового узла. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.2-4.1	Пилоны выше отм. «0,000». Жилая часть	
24-04-КЖ.2-4.2	Пилоны выше отм. «0,000». Пристроенная часть	
24-04-КЖ.2-5.1	Плиты перекрытий над типовыми этажами. Жилая часть	
24-04-КЖ.2-5.2	Плита перекрытия над 1-ым этажом. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.2-6.1	Плита покрытия. Жилая часть	
24-04-КЖ.2-6.2	Плита покрытия. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.2-7.1	Лестничная клетка. Жилая часть	
24-04-КЖ.2-7.2	Лестничные клетки. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.2-8	Входы в подвал, прямки	

Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Общие указания:

1. Рабочая документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил и других документов, содержащих установленные требования.

2. Рабочая документация выполнена в соответствии со следующими нормативными и техническими документами:

– СП 20.13330.2016 “Нагрузки и воздействия”;

– СП 63.13330.2018 “Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения”;

– СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции”.

4. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке 648,00 в Балтийской системе высот.

5. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

– соответствие арматуры (длина, диаметры, распределение по площади элементов, количество и т.д.), закладных деталей рабочим чертежам;

– устройство и армирование монолитных стен;

– освидетельствование опалубки перед бетонированием;

– отбор контрольных проб бетона;

– соответствие законченных железобетонных конструкций проекту с отображением качества работ;

– устройство монолитных конструкций, выполняемых в зимнее время;

6. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях.

7. Арматура класса А240 и А500С по ГОСТ 34028-2016, материал монолитных конструкций – бетон тяжелый класса В25 по ГОСТ 26633-2015.

8. Работы по бетонированию монолитных конструкций вести в соответствии со СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции”.

9. Все строительно-монтажные работы необходимо выполнять в соответствии со СНиП 12-03-2001 “Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.”, Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство”. Строительство здания должно производиться в соответствии с проектом производства работ (ППР).

10. При отсутствии ППР производство строительно-монтажных работ запрещается.

11. Бетон следует укладывать в бетонные конструкции горизонтальными слоями одинаковой толщины без разрывов, с последовательным направлением укладки в одну сторону во всех слоях.

12. В начальный период твердения бетон необходимо защищать от попадания атмосферных осадков или потерь влаги.

13. Уход за свежесуложенным бетоном начинать сразу после укладки бетонной смеси и осуществлять до достижения прочности бетона не менее 70% от проектной.

14. Проект рассчитан на производство работ в период положительных температур. В случае выполнения работ при отрицательных температурах необходимо выполнять требования СП 70.13330.2012 п 5.11 по производству работ и ППР.

15. При минимальной температуре воздуха до минус 15°С допускается:

– выдерживание бетона в конструкции методом термоса, при предварительном разогреве бетонной смеси,

– форсированный электроразогрев бетона в конструкции с повторным уплотнением.

При минимальной температуре воздуха до минус 25°С допускается:

– обогрев бетона в греющей опалубке с помощью низкотемпературных электронагревателей,

– электродный сквозной прогрев бетона,

– электрообогрев с помощью греющего провода.

16. Заполнителем для бетона служит щебень твердых пород, наибольшая фракция щебня не должна превышать 40мм.

17. В процессе бетонирования обеспечить соблюдение защитных слоев и мест положения рабочей арматуры согласно проекту. Величина защитного слоя продольной рабочей арматуры у боковых граней стен монолитных участков должны быть не менее 20мм и не менее диаметра продольной рабочей арматуры конструкции, величина защитного слоя арматуры – не менее 10мм.

18.Крестовые соединения стержней продольной и поперечной арматуры, соединение стержней продольной арматуры по длине выполнить вязкой отоженной проволокой диаметром 2,0-3,0мм.

Ведомость расхода стали, кг

Марка элемента	Изделия арматурные						Всего
	Арматура класса						
	А240		А500С				
	ГОСТ 34028-2016						
	Ø6	Итого	Ø10	Ø12	Ø16	Итого	
Стены 1-го этажа	62	62.00	1634	2425	486	4545	4607
Стены 2-13-го этажа (расход на 1 этаж)	31	31.00	1020	1666	226	2912	2943
Стены 14-го этажа	32	32.00	1066	1730	226	3022	3054
Стены 15-го этажа	31	31.00	1063	1854	226	3152	3183
Стены с отм. +46.400 до +47,120	13	13.00	359	0	51	410	423
Всего	510	510.00	16362	26001	3701	46064	46574

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Дата: 18.11.2025

№ ЗАДАЧИ: С-96

В выделенной области представлена замененная (актуальная) версия. Категорически измен на бнесение изменений

24-04-КЖ.2-3.1

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная

Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)

СтадияЛистЛистов

Р1

Общие данные

КПСК

1

-

Зам

Куш

10.25

Изм.

Кол.уч

Лист

N док.

Подпись

Дата

ГИП

Патрушев

С

09.25

Исполнит.

Куликов

Куш

09.25

Н.контр.

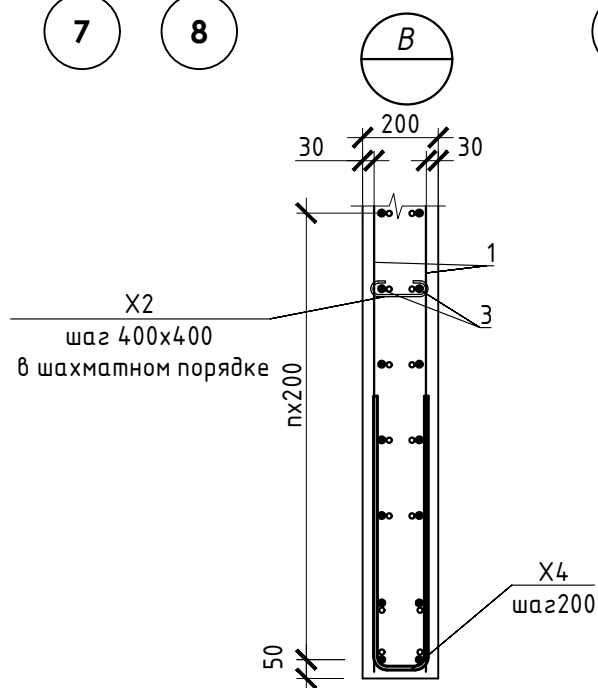
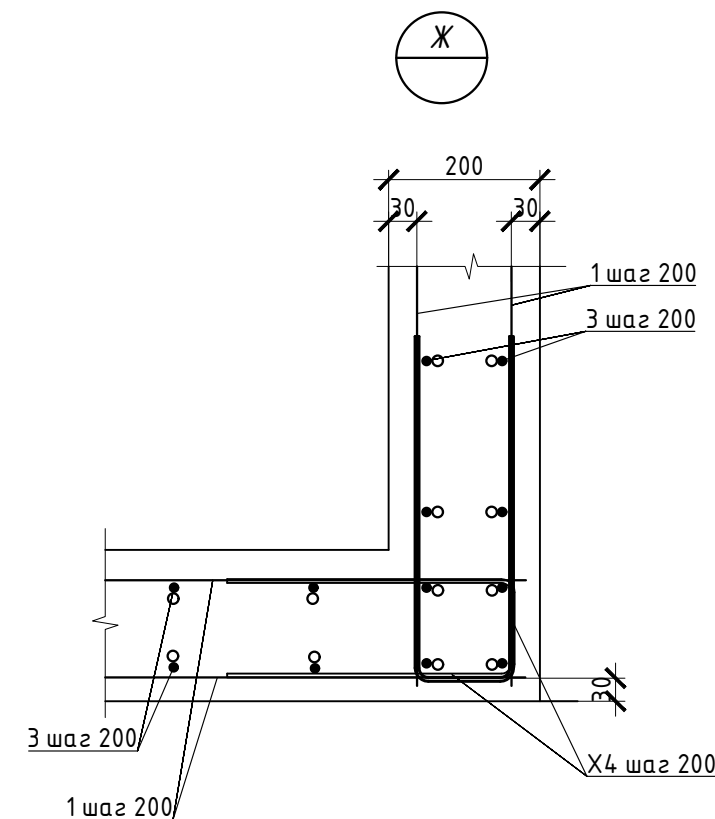
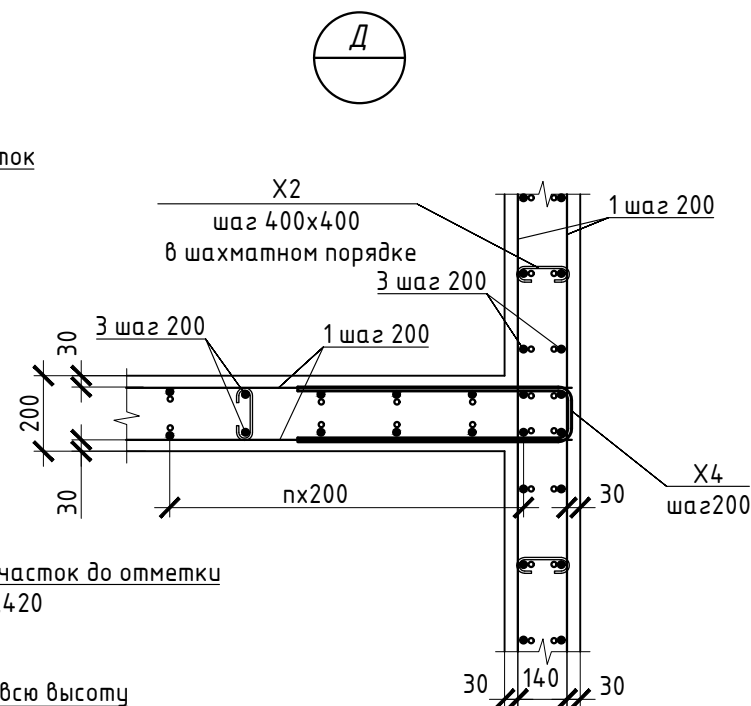
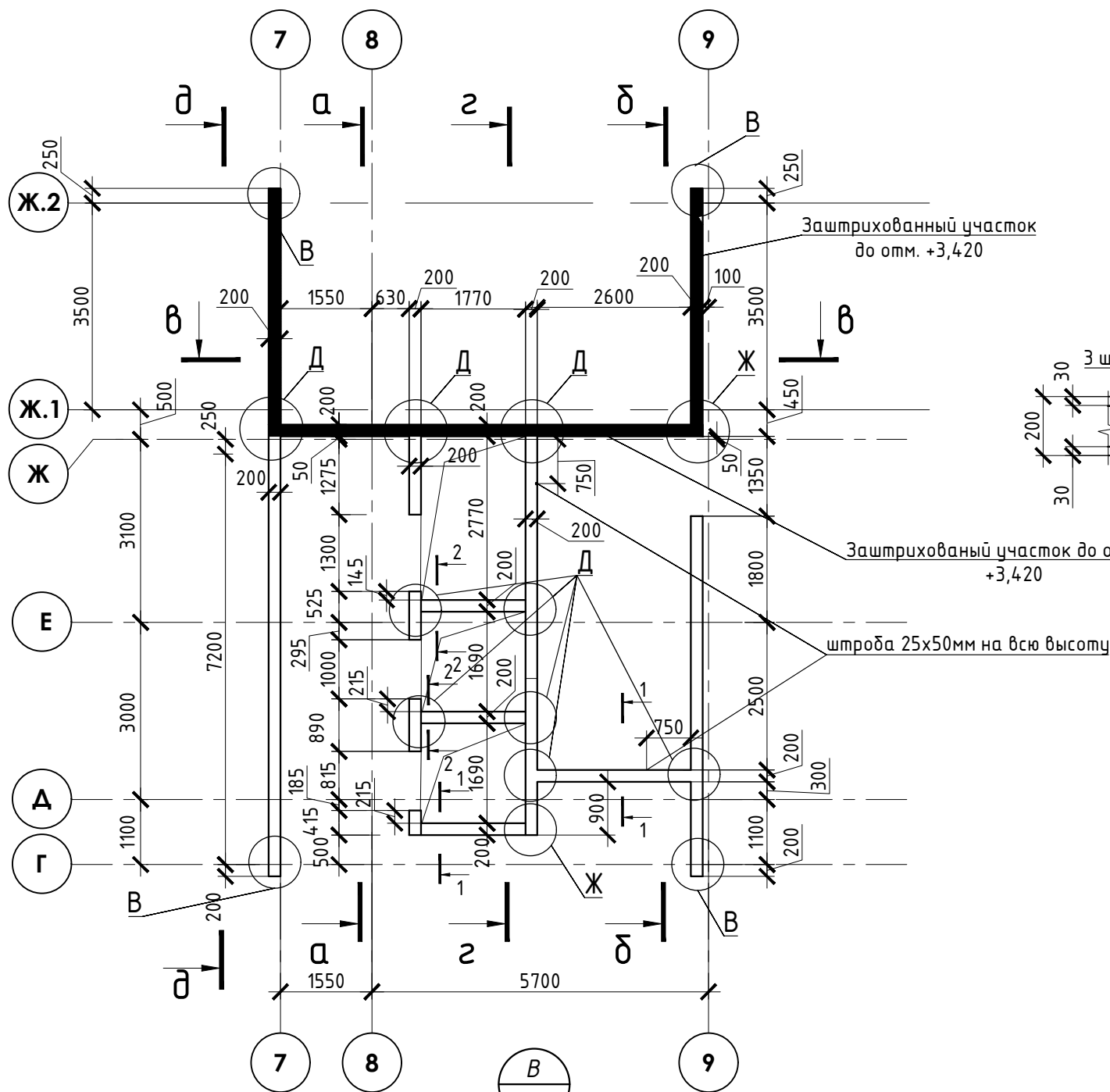
Жукова

Мен

09.25

Формат А2

Стены 1-го этажа



1. У боковых и верхней граней проемов в монолитных стенах произвести установку арматуры П-образных хомутов (см. арматурные чертежи стен). Шаг хомутов равен шагу стержней арматуры. Крепление хомутов осуществлять путем приварки к стержням арматуры.

2. Сечения см. лист 3.

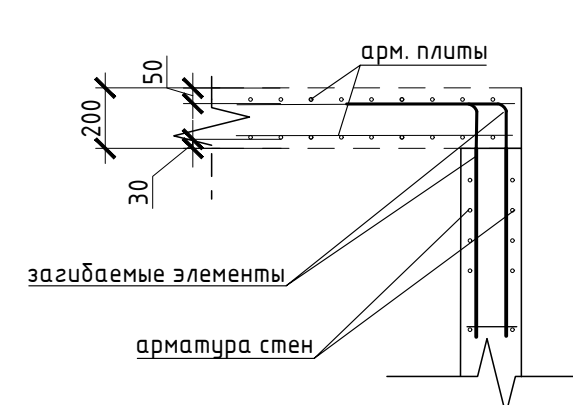
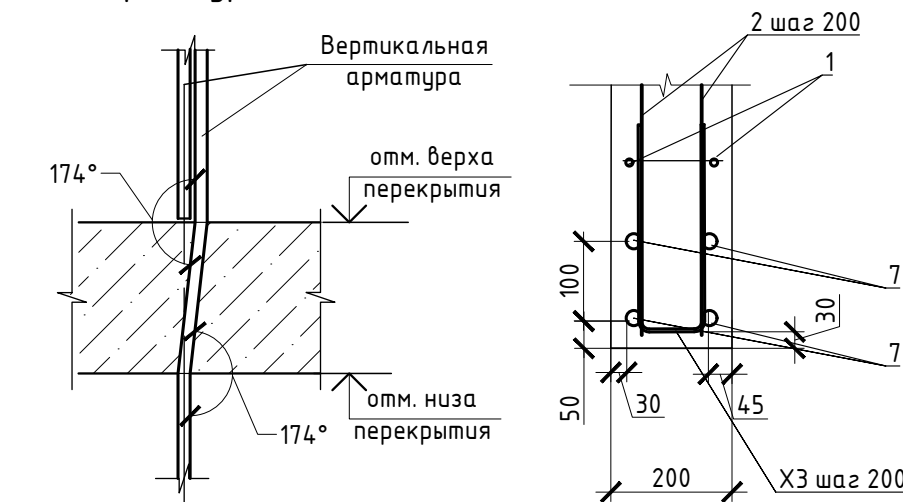
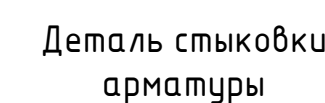
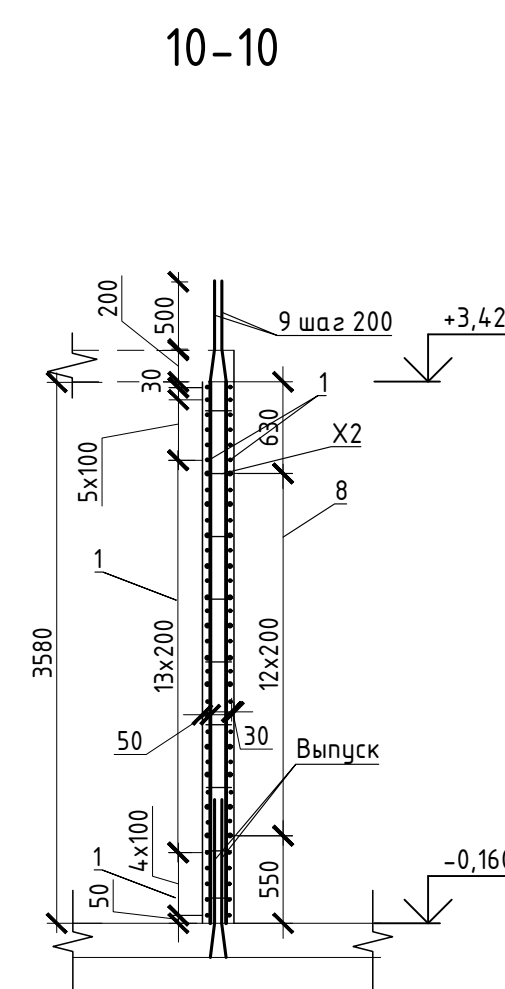
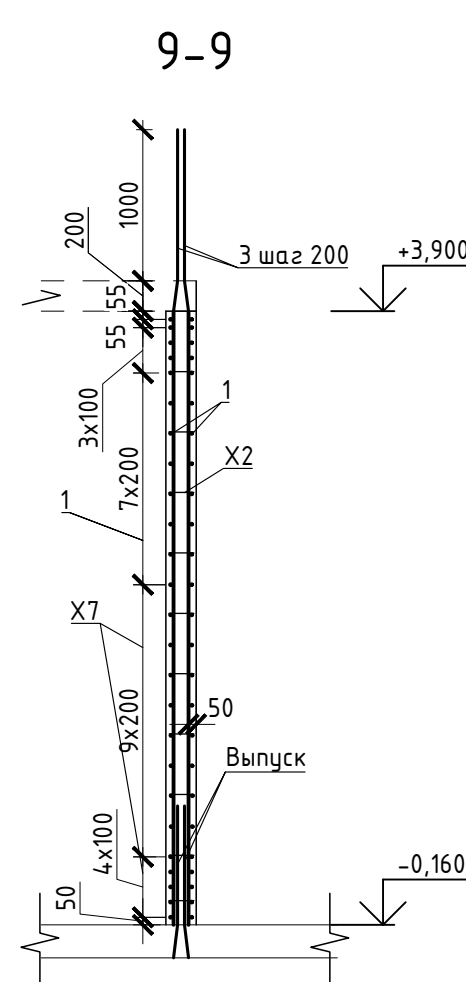
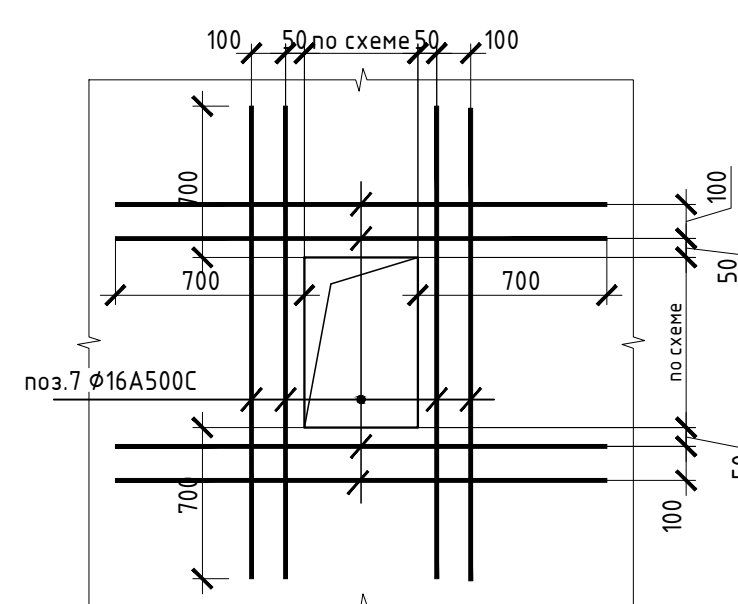
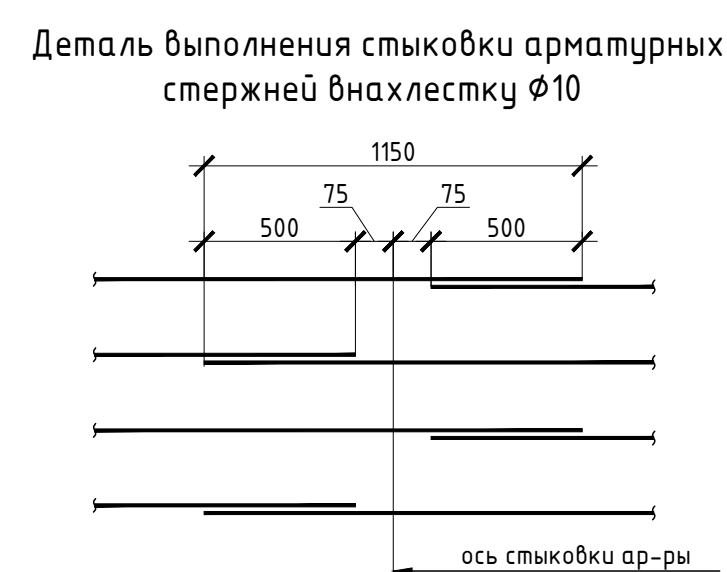
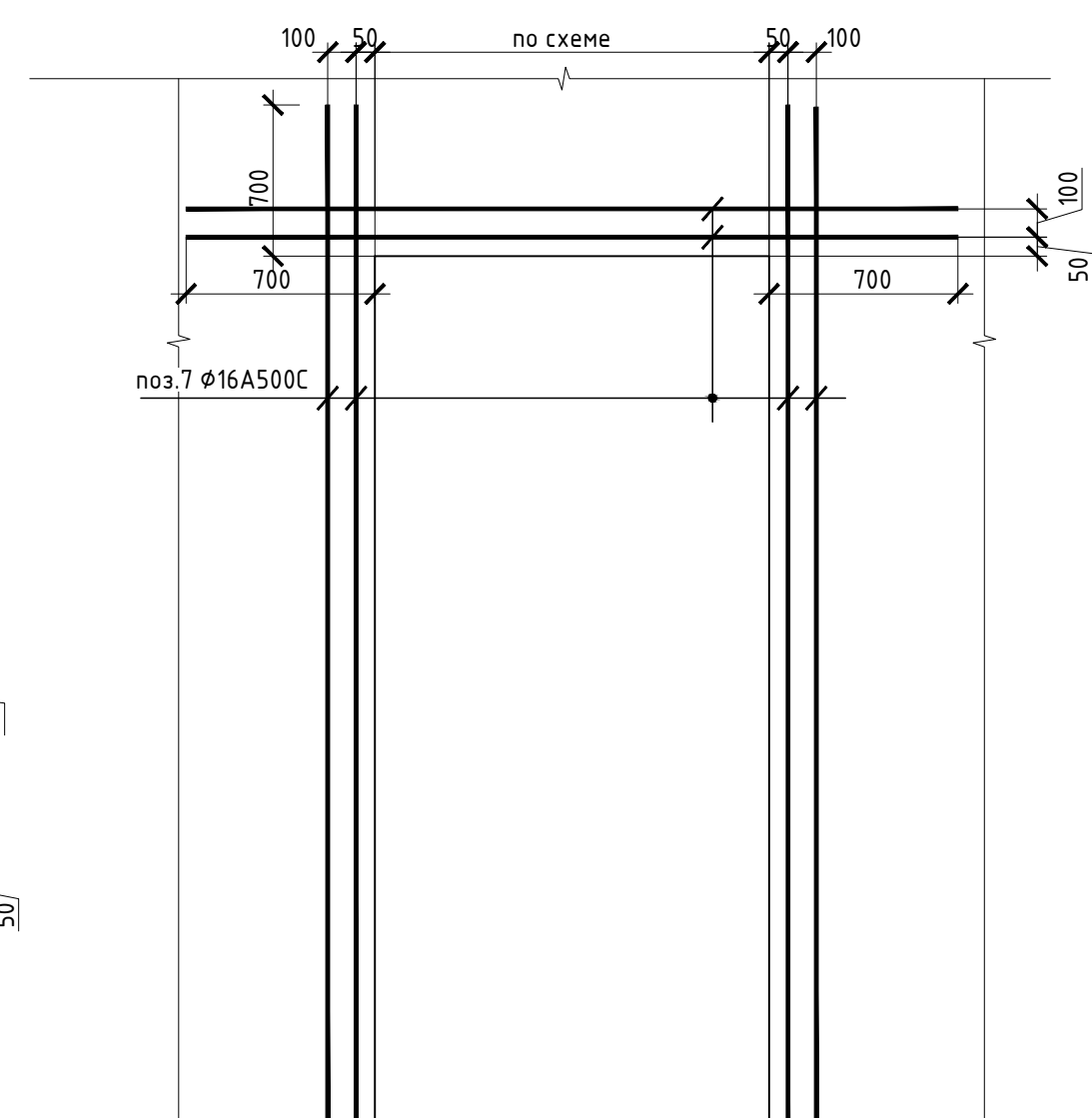
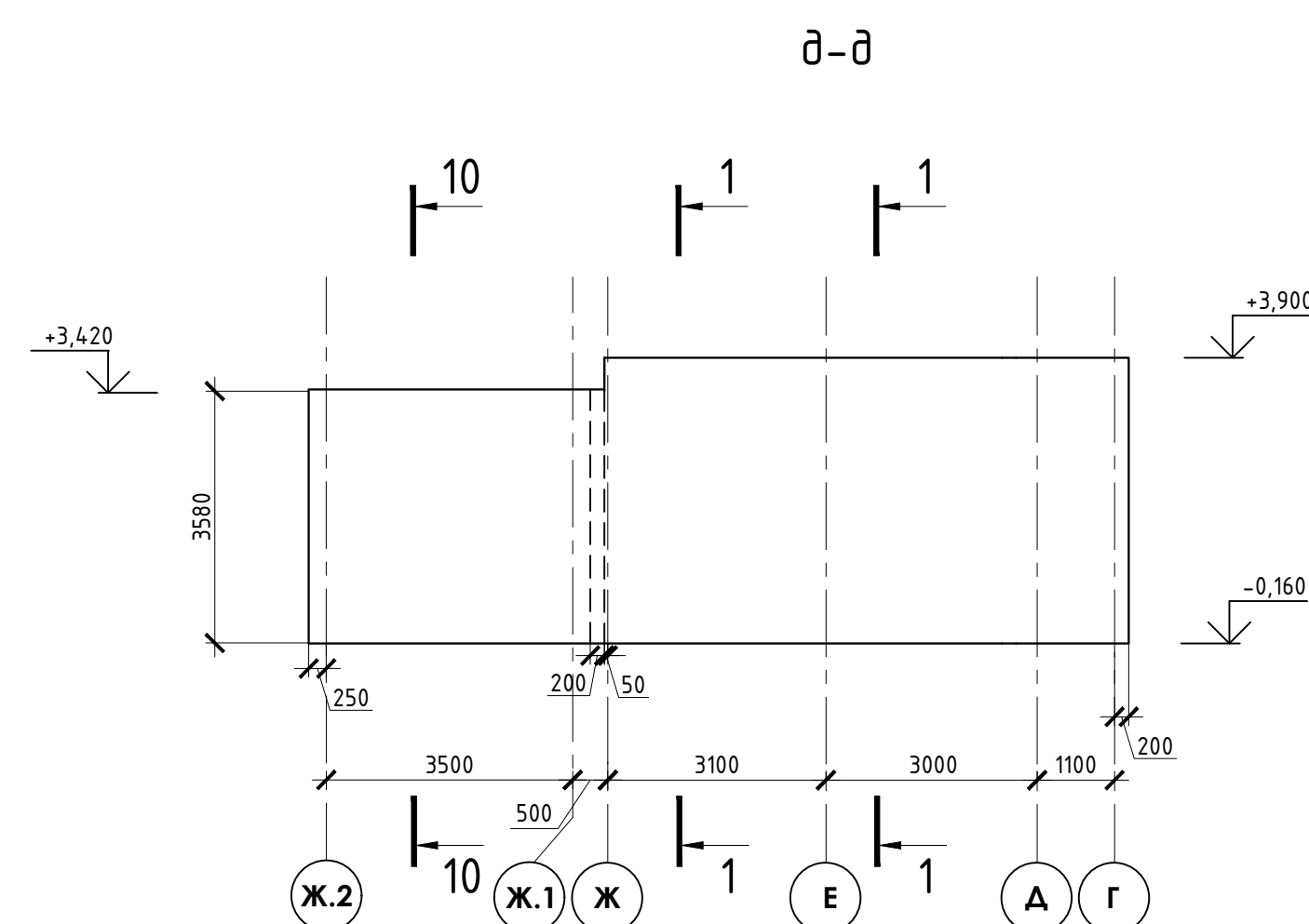
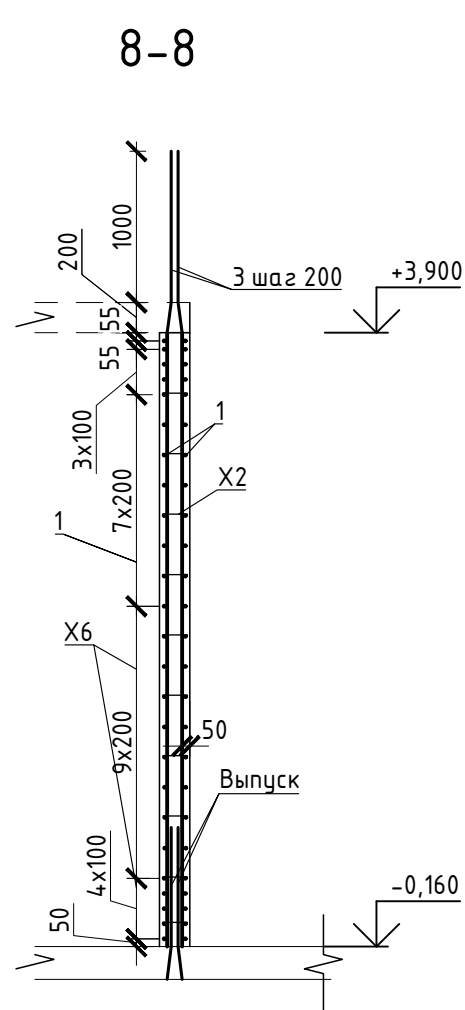
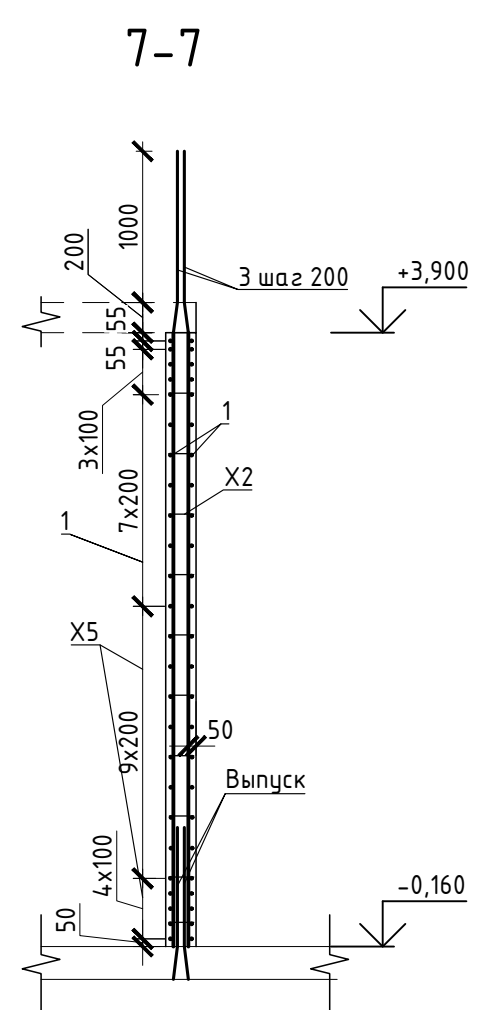
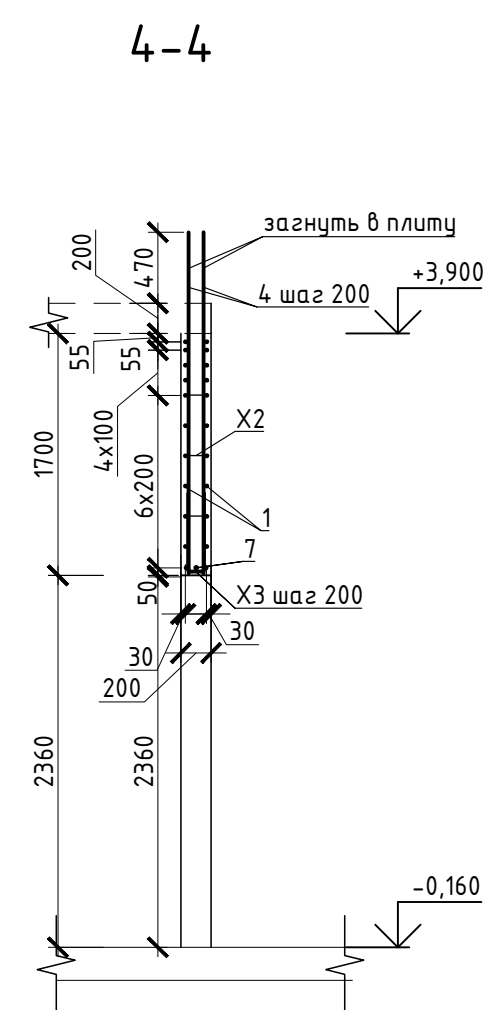
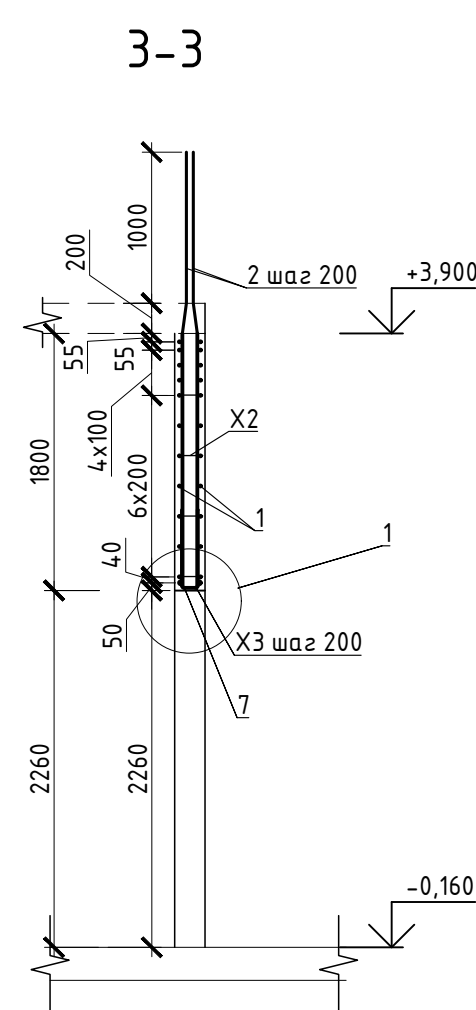
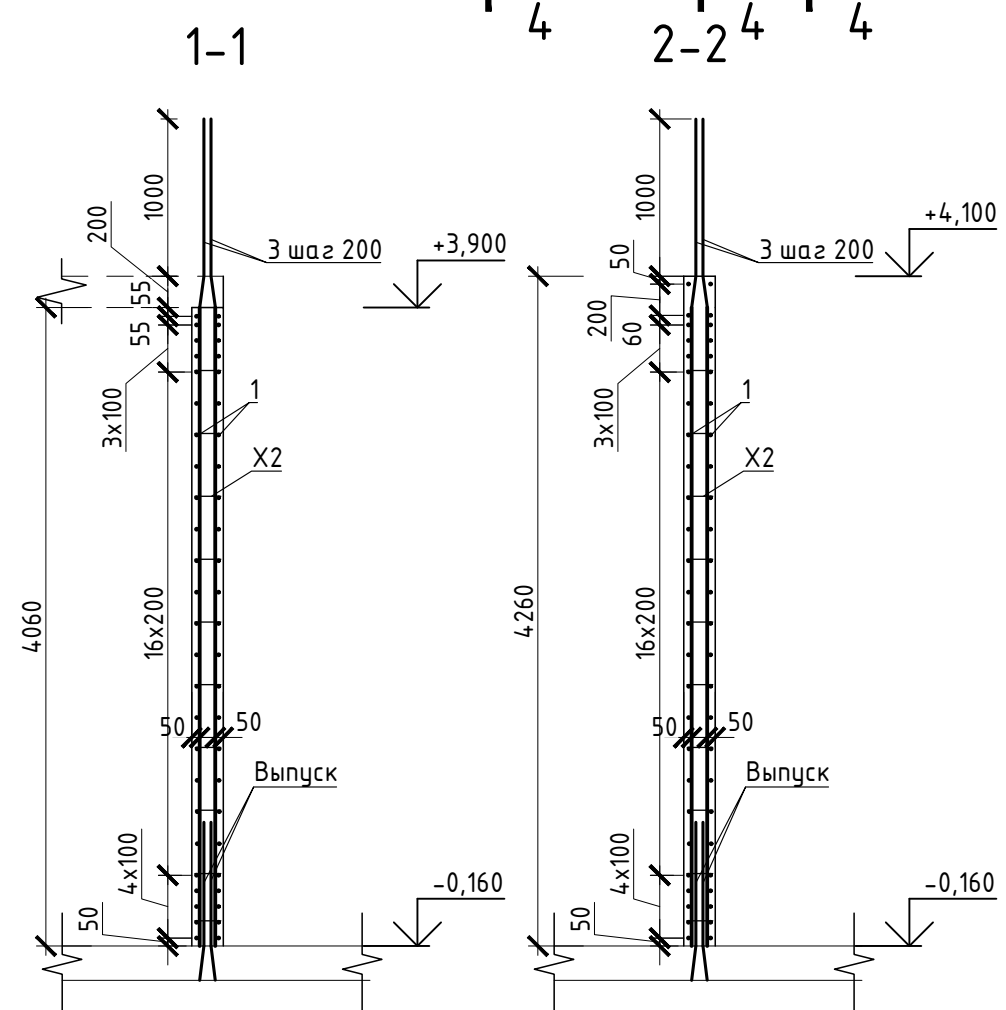
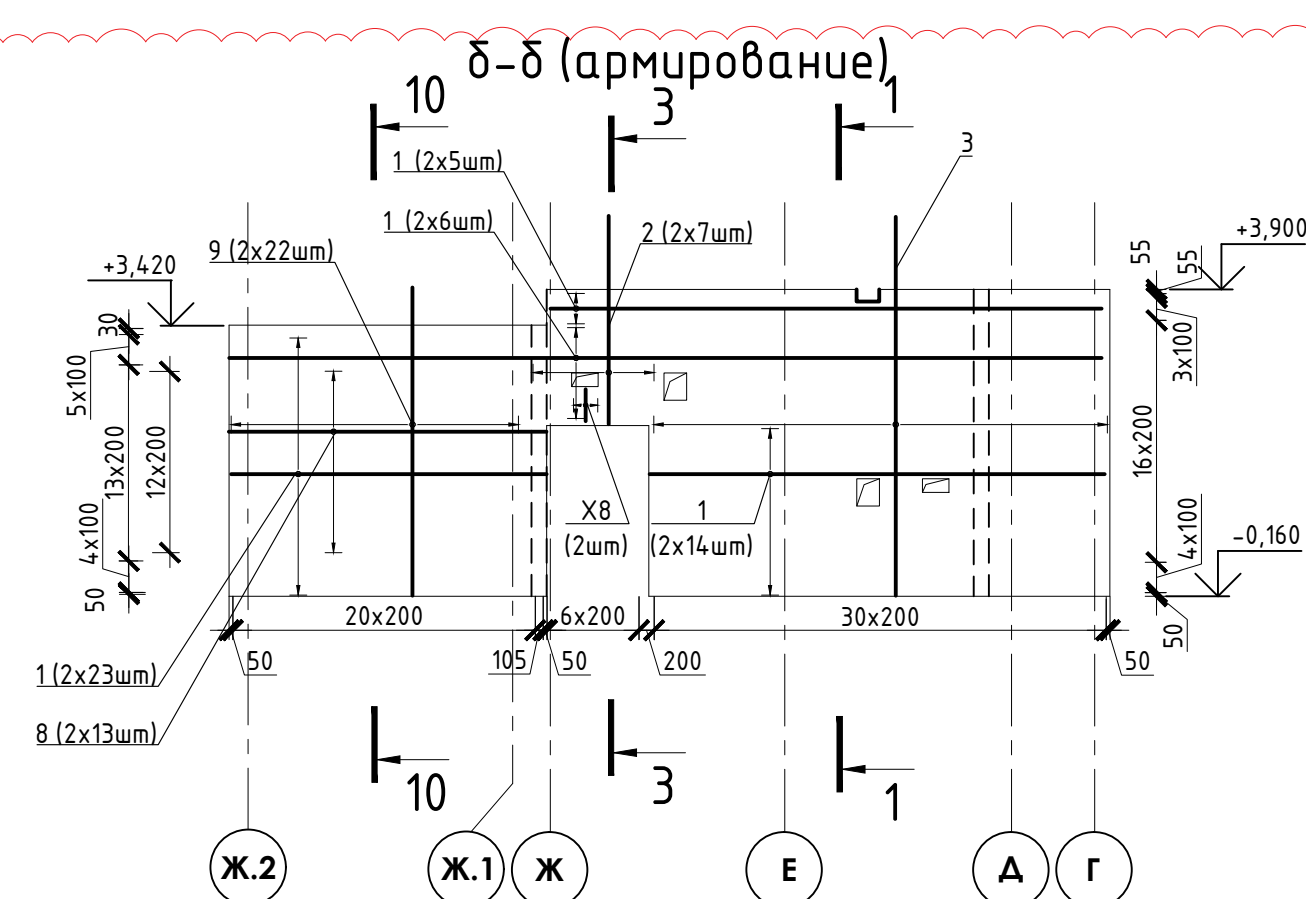
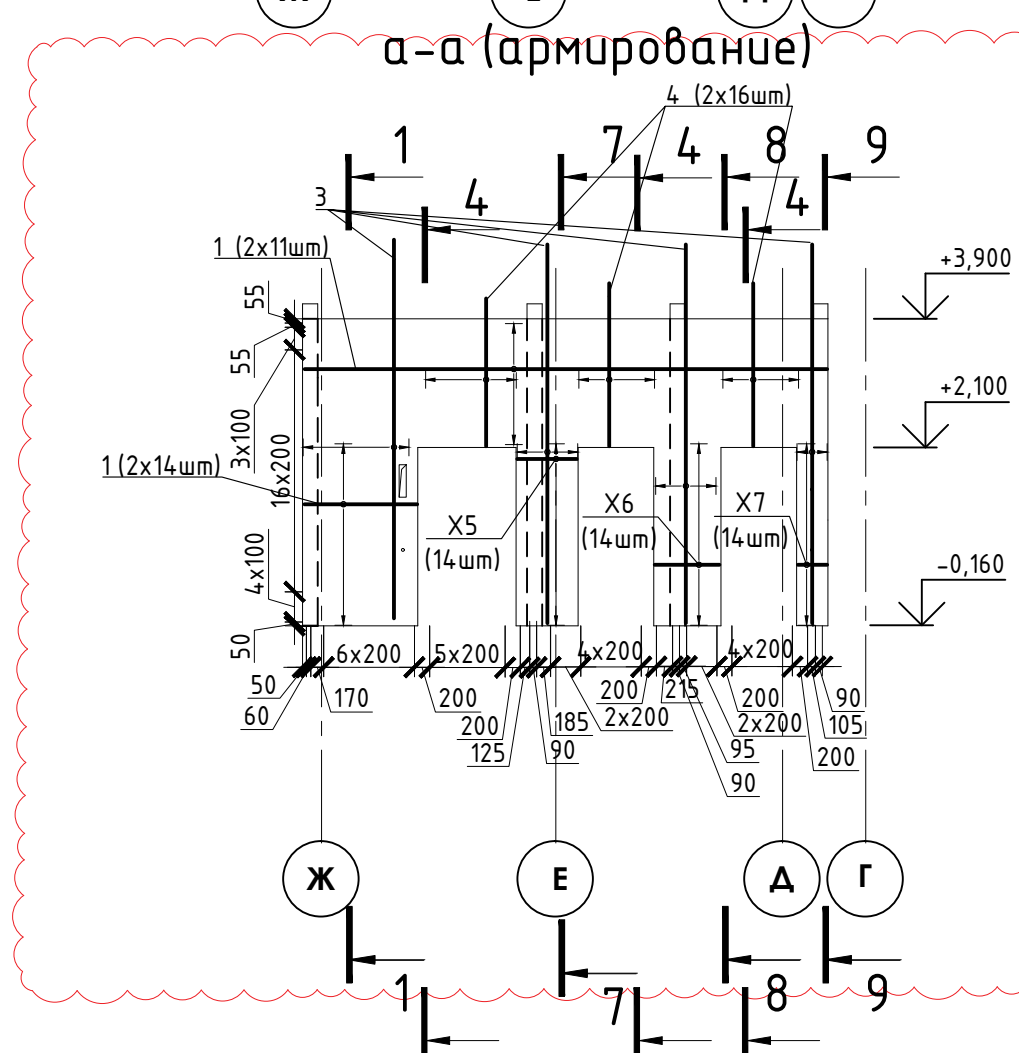
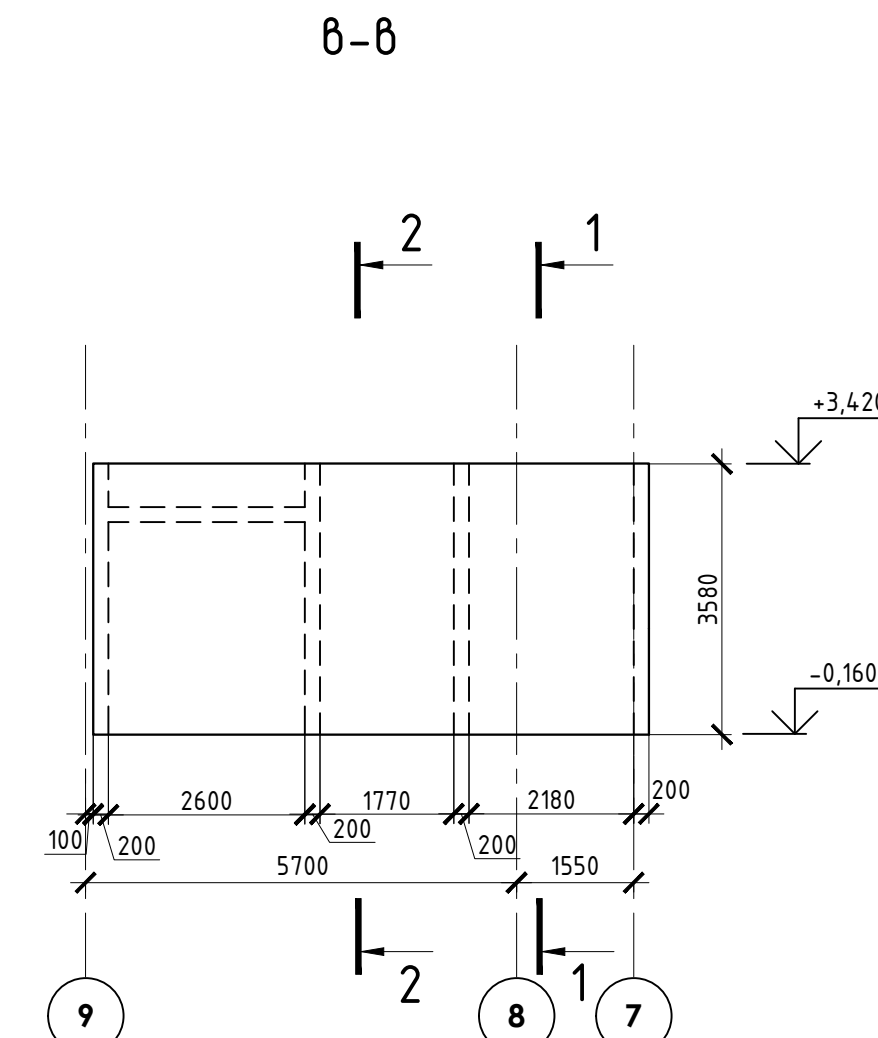
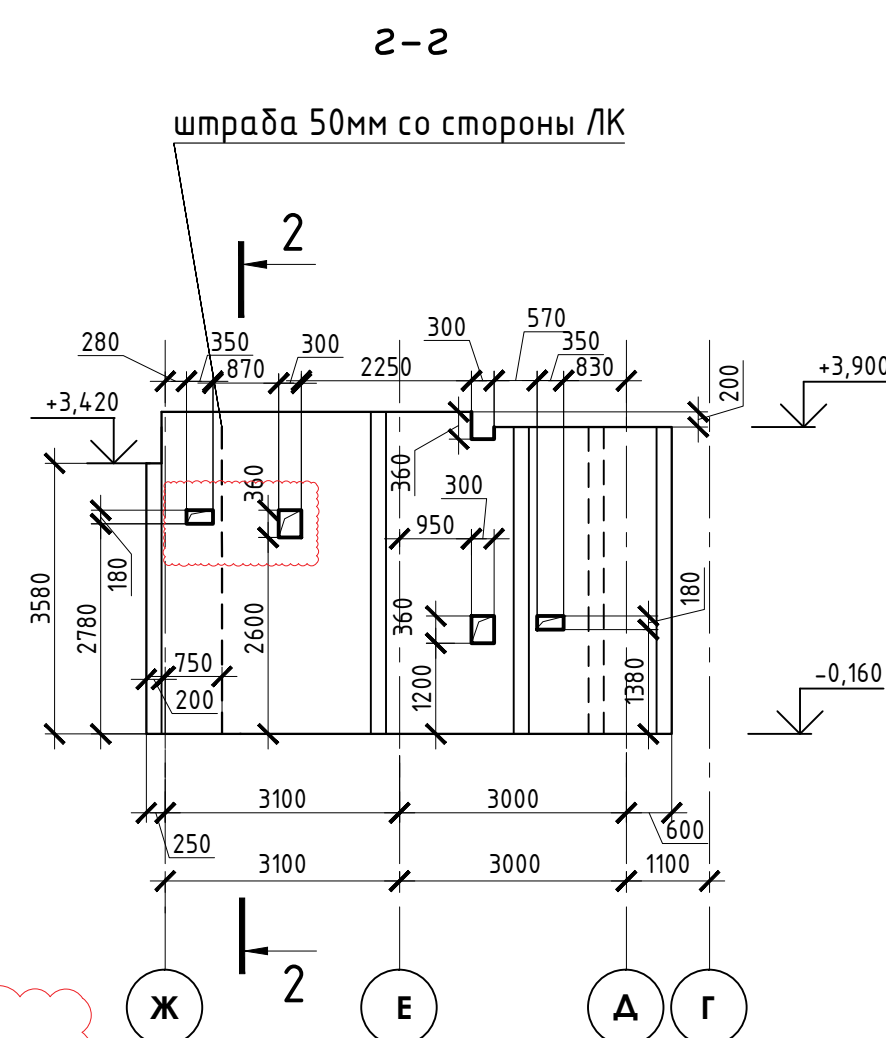
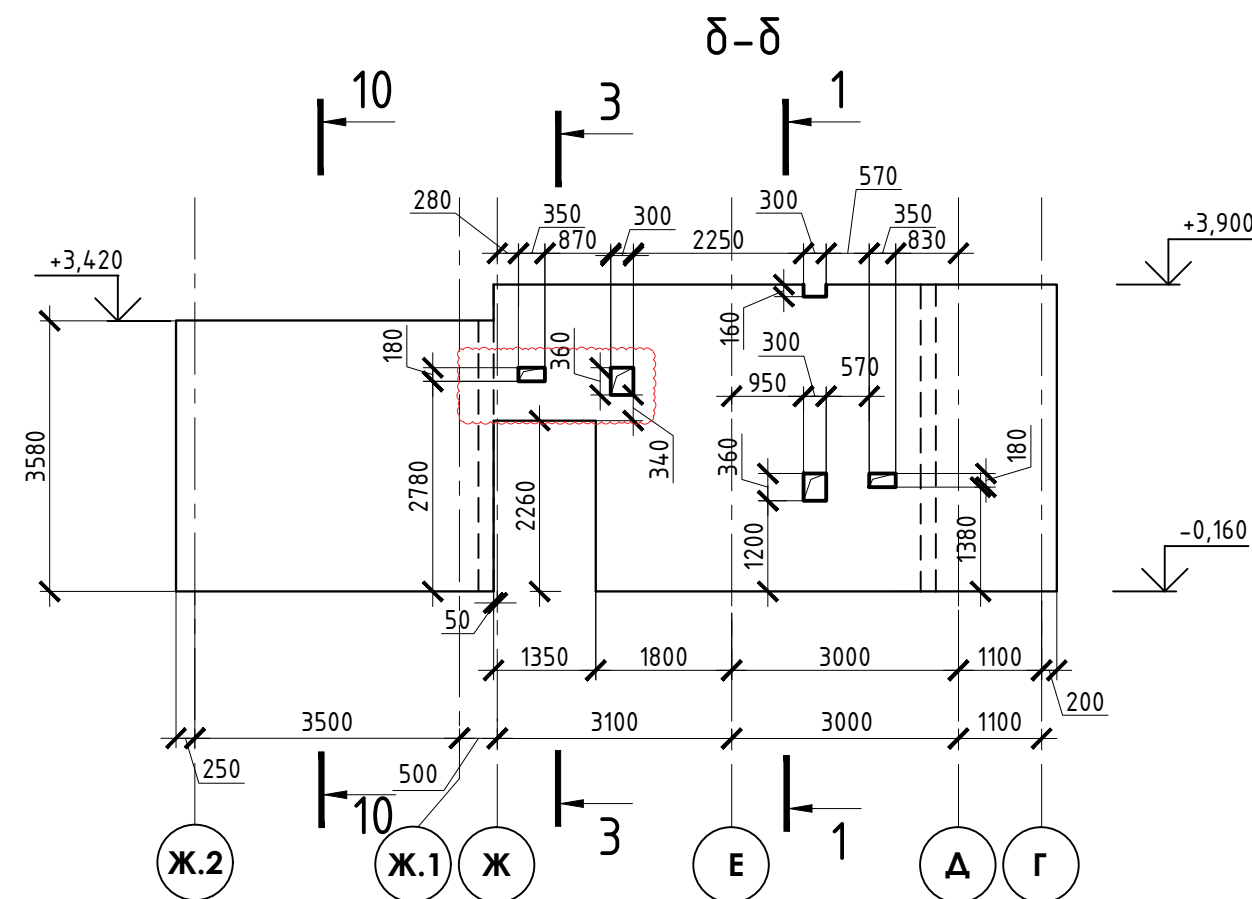
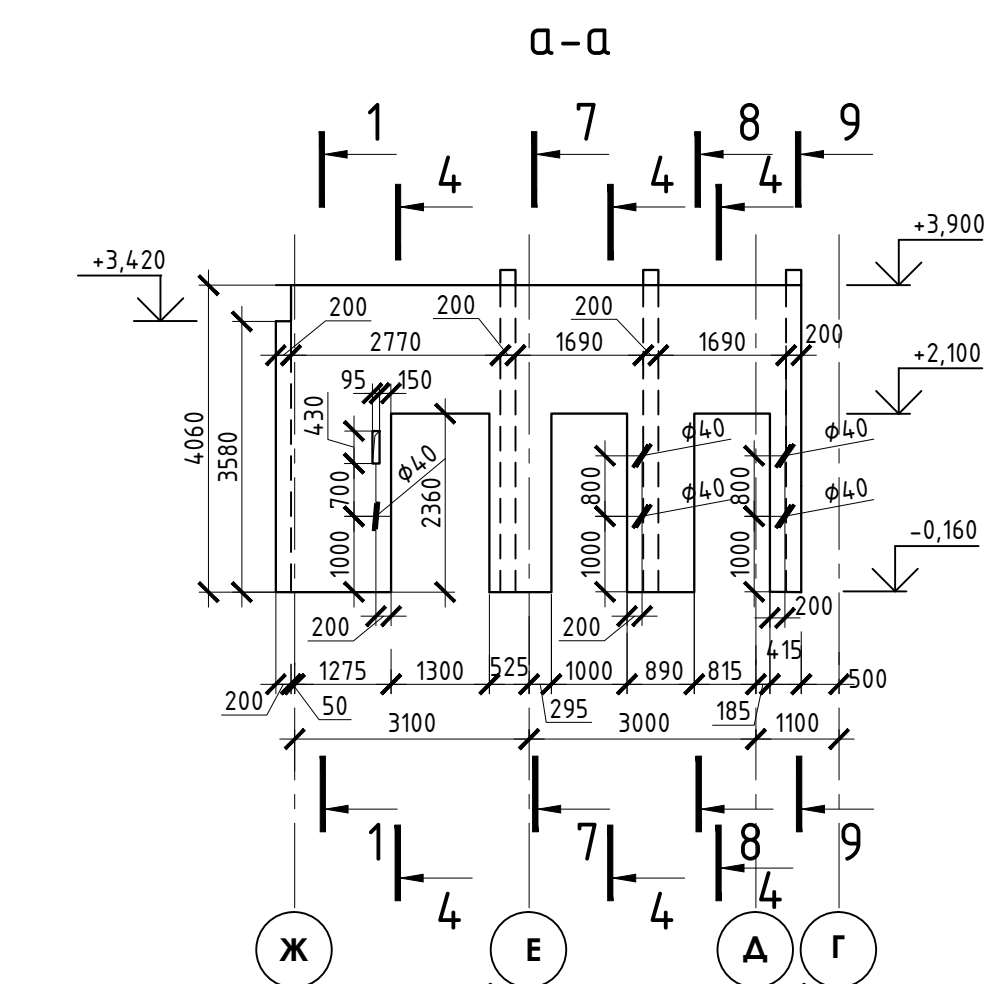
3. Спецификацию армирования стен см. лист 3.

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 18.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-96



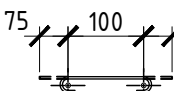
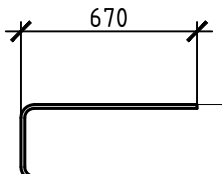
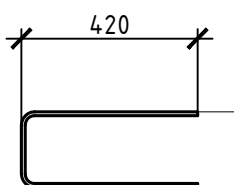
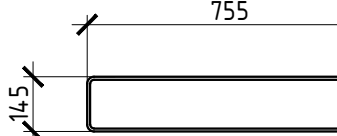
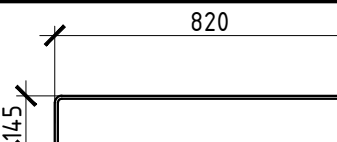
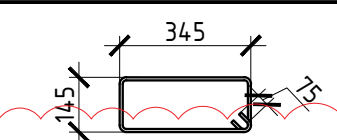
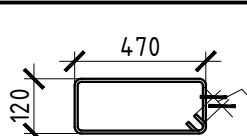
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

24-04-КЖ.2-3.1					
Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГИП	Патрушев				09.25
Исполнит.	Куликов				09.25
Н.контр.	Жукова				09.25
Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)				Стадия	Лист
Стены 1-го этажа				Р	2
КПСК				Листов	



№	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Прим.
		Стены 1-го этажа			
1		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 2145 п.м		0,62	1323,47
2		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 2980	14	2,65	37,05
3		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 5260	412	4,67	1924,40
4		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 2350	32	2,09	66,78
7		Ф 16 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 90 п.м		1,58	142,20
8		Ø 16 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 4180	52	6,60	343,43
9		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 4280	76	3,80	288,85
X2		Ф 6 А240 ГОСТ 34028-2016, L= 250	1118	0,06	62,05
X3		Ф 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1460	45	1,30	58,34
X4		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 990	493	0,61	301,14
X5		Ф 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1950	14	1,73	24,24
X6		Ф 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 2080	14	1,85	25,86
X7		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1130	14	0,70	9,76
X8		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1330	2	0,82	1,64
		Бетон В25. F150. W4 ГОСТ 26633-2015	34		м3

Ведомость элементов

X2	
X3	
X4	
X5	
X6	
X7	
X8	

1. Армирование стен состоит из основного вертикального армирования $\Phi 12$ А500С с шагом 200мм и горизонтального армирования $\Phi 8$ А500С с шагом 200мм с содвиганием защитного слоя, и дополнительного армирования, указанного на схемах армирования.

2. Армирование стен предусмотрено отдельными стержнями заводской длины по осям X и Y. При недостатке заводской длины стержней для армирования, стыки стержней осуществлять внахлестку без сварки. Стыки арматуры внахлестку должны располагаться вразбежку (через шаг). См. Деталь стыбовки арматуры.

3. Арматуру вязать вязальной проволокой через пересечение. Стержни основной и дополнительной арматуры укладывать в соответствии с сечениями.

4. По периметру стен, отверстий и проемов у свободных концов основной арматуры **устанавливать** П-образные элементы ХЗ по вертикальным стержням, Х4 по горизонтальным стержням **общие** применения см. лист 1


5. Шпильки поз.Х2 устанавливать по шагу 400 по вертикали и с шагом 400 по горизонтали

6. Армирование плитов выполнять отдельными стержнями. Арматуру вязать в каждом пересечении.

7. В местах расположения отверстий осуществлять армирование плит с учетом пересечения. Отверстия обрамлять двумя стержнями арматуры с **разбегом** отклонения от отверстия

8. Размер защитного слоя для элементов армирования составляет 30 мм

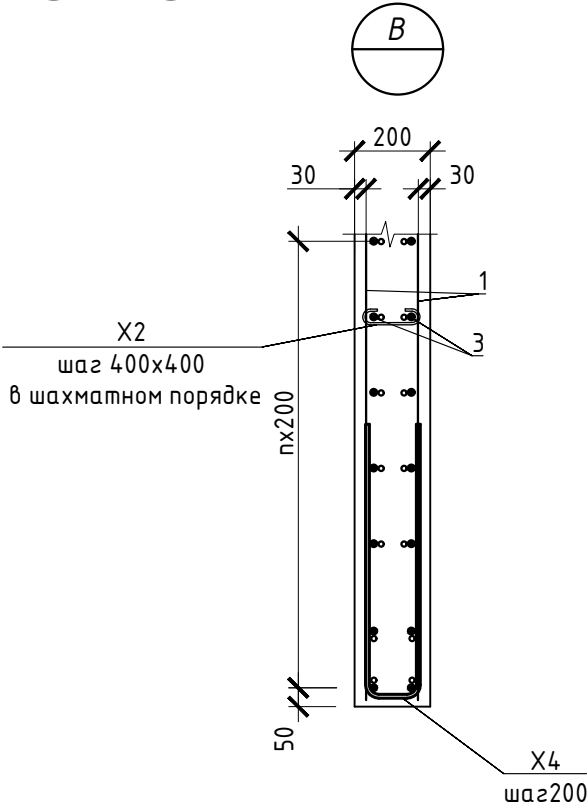
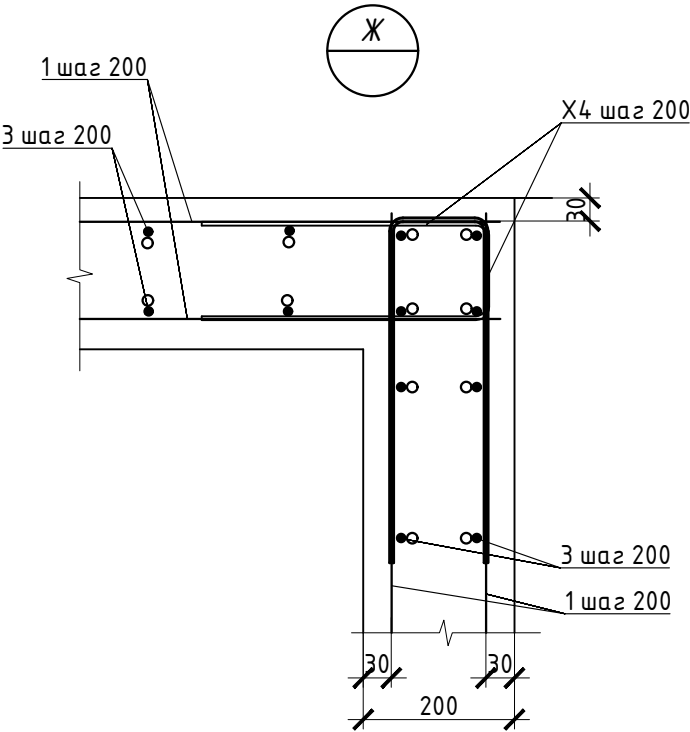
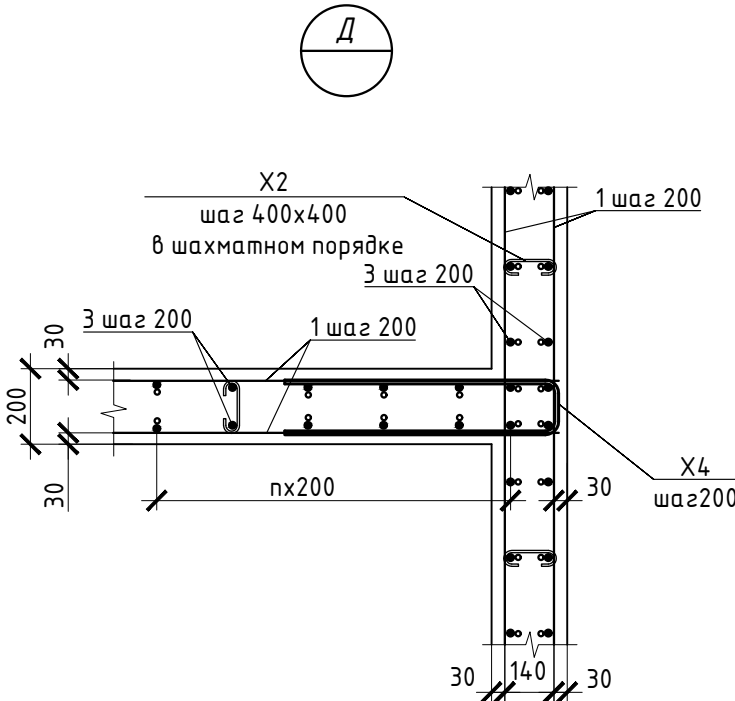
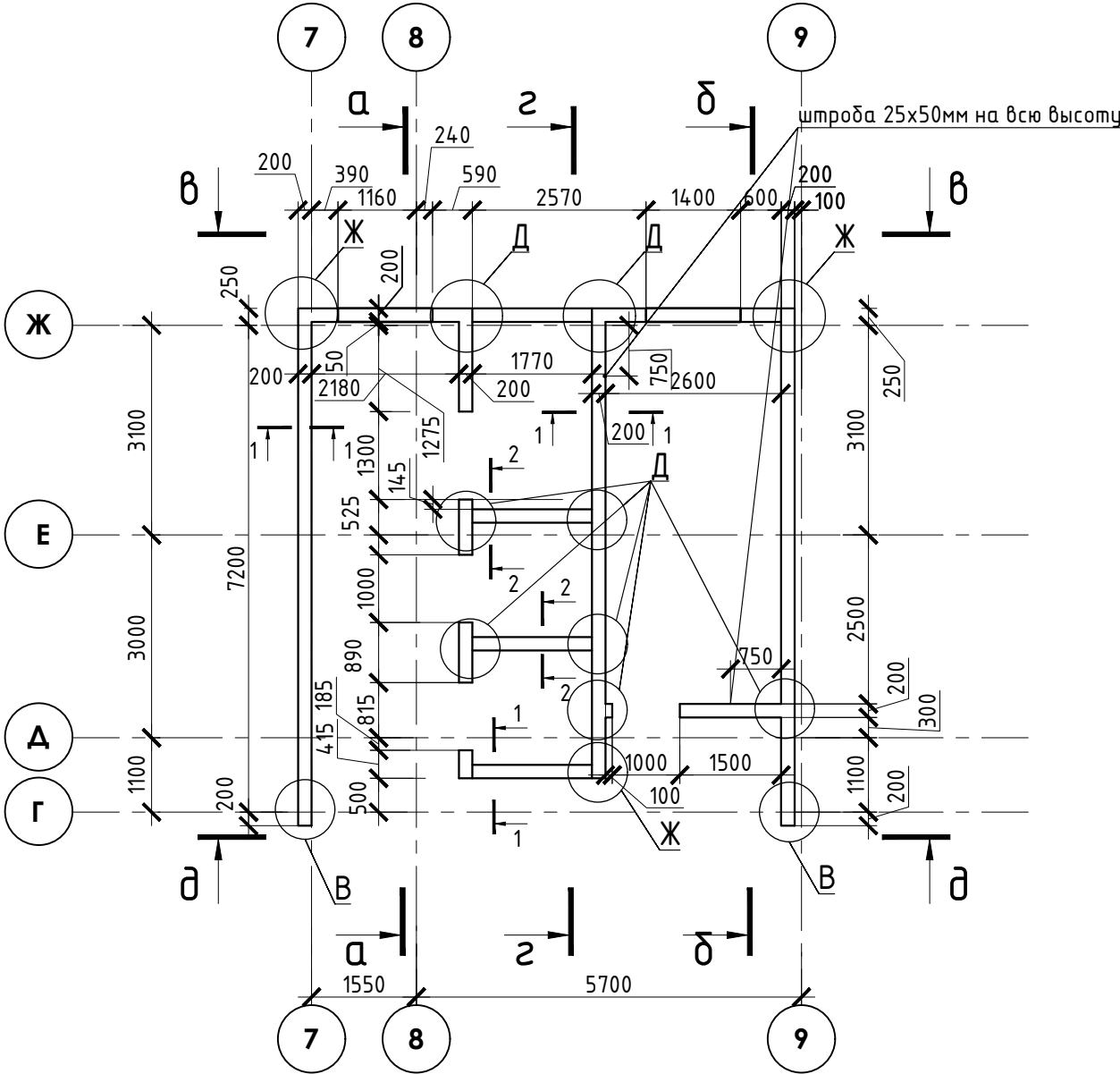
В.П.ИЗВЕСТОВ



В выделенной области представлена замененная
на внесение изменений

						24-04-КЖ-2-31		
1	-	Зам		<i>Куликов</i>	10.25	Строительного жилого комплекса со встроенными помещениями общепитового-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Патрушев		<i>П</i>	09.25	Жилой дом со встроенными помещениями общепитово-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенном поликлиническом учреждении (поп. 2.2-2.3)		
Исполнит.		Куликов		<i>Куликов</i>	09.25	Смадия	Лист	Листов
Н.контр.		Жукова		<i>Жукова</i>	09.25	Сечения стен 1-20 этажа		КПСК

Стены 2-13-го этажа



1. У боковых и верхней граней проемов в монолитных стенах произвести установку арматуры П-образных хомутов (см. арматурные чертежи стен). Шаг хомутов равен шагу стержней арматуры. Крепление хомутов осуществлять путем вязки или сварки с арматурой.
2. Сечения см. лист 5.
3. Спецификацию армирования стен см. лист 5.

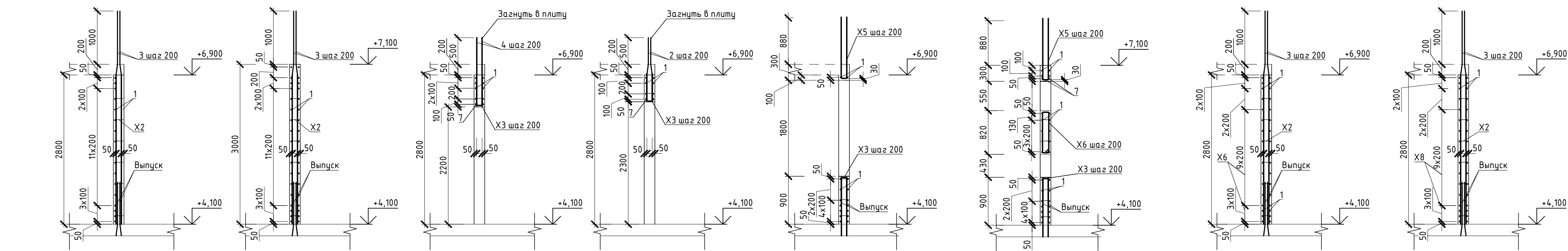
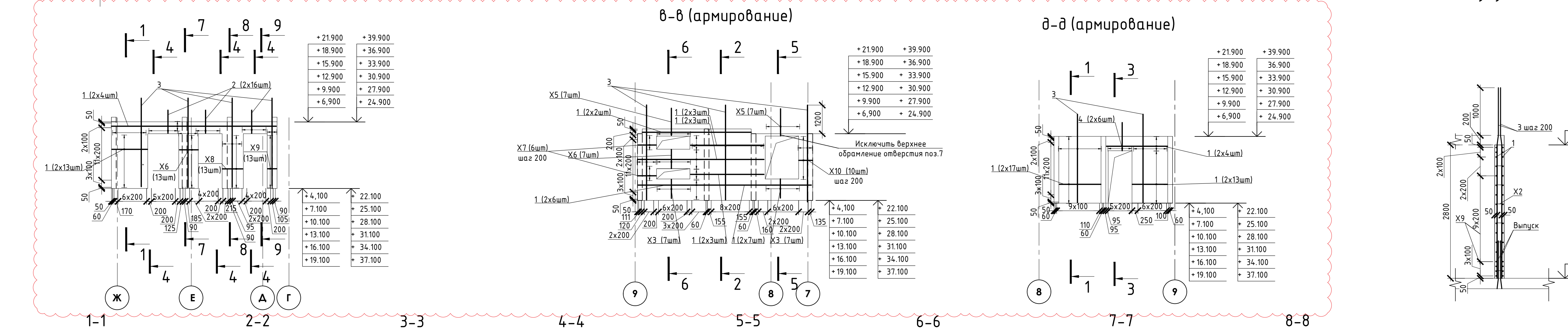
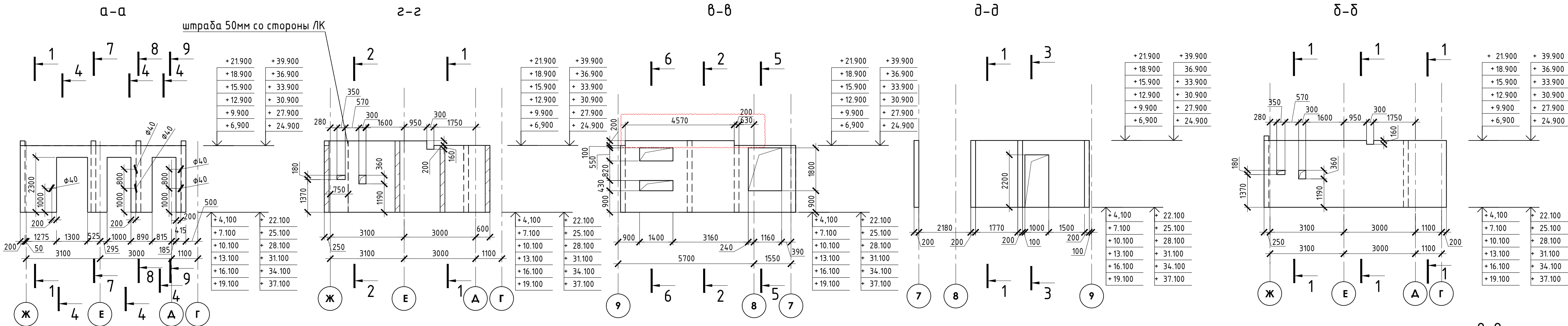
В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 18.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-96



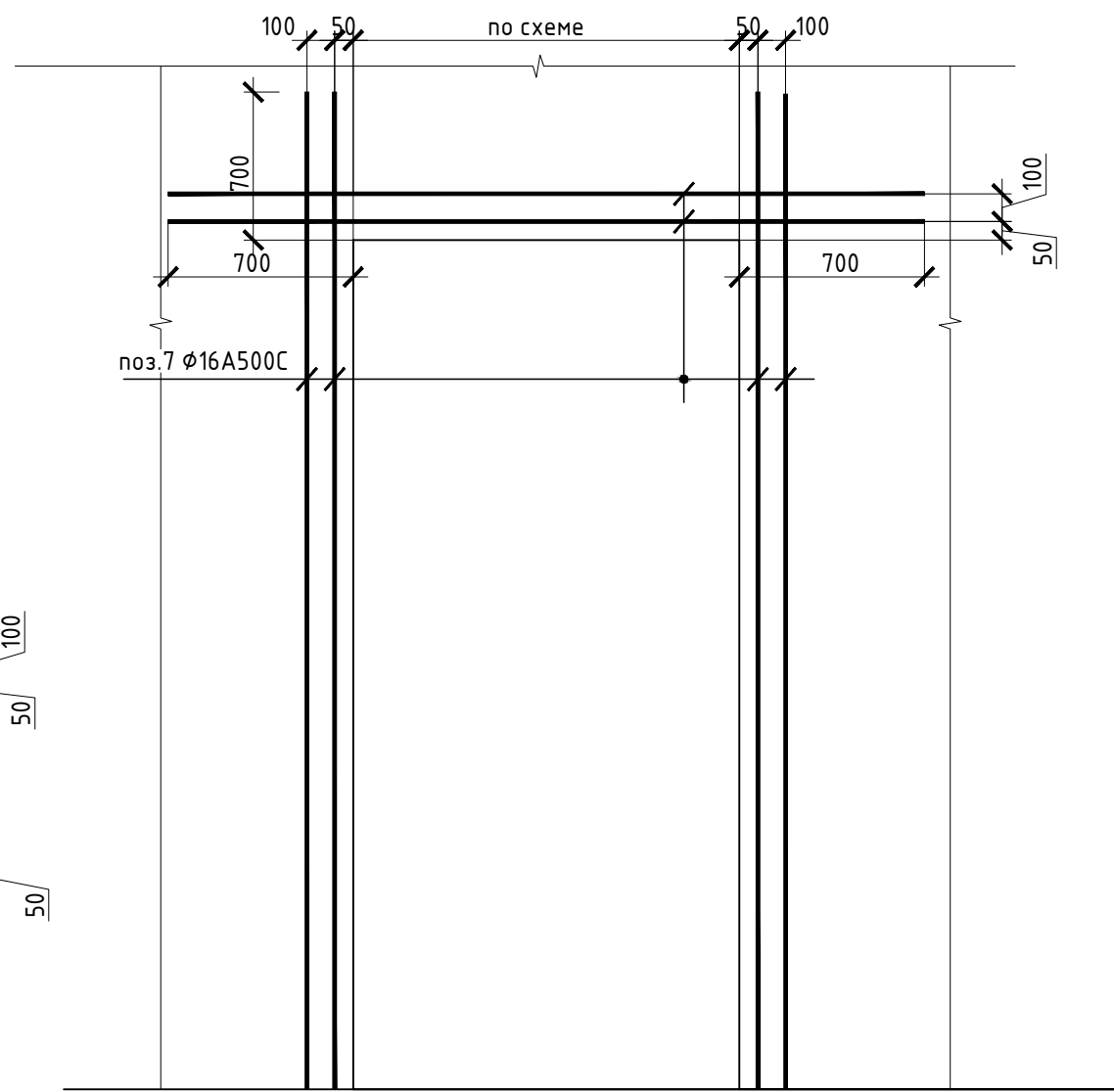
						24-04-КЖ.2-3.1		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Жилой дом со встроенными помещениями общественного-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)	Стадия	Лист
ГИП	Патрушев				09.25		Р	4
Исполнит.	Куликов				09.25	Стены 2-13-го этажа		
Н.контр.	Жукова				09.25			
						КПСК		
						Формат А3		

Ведомость элементов

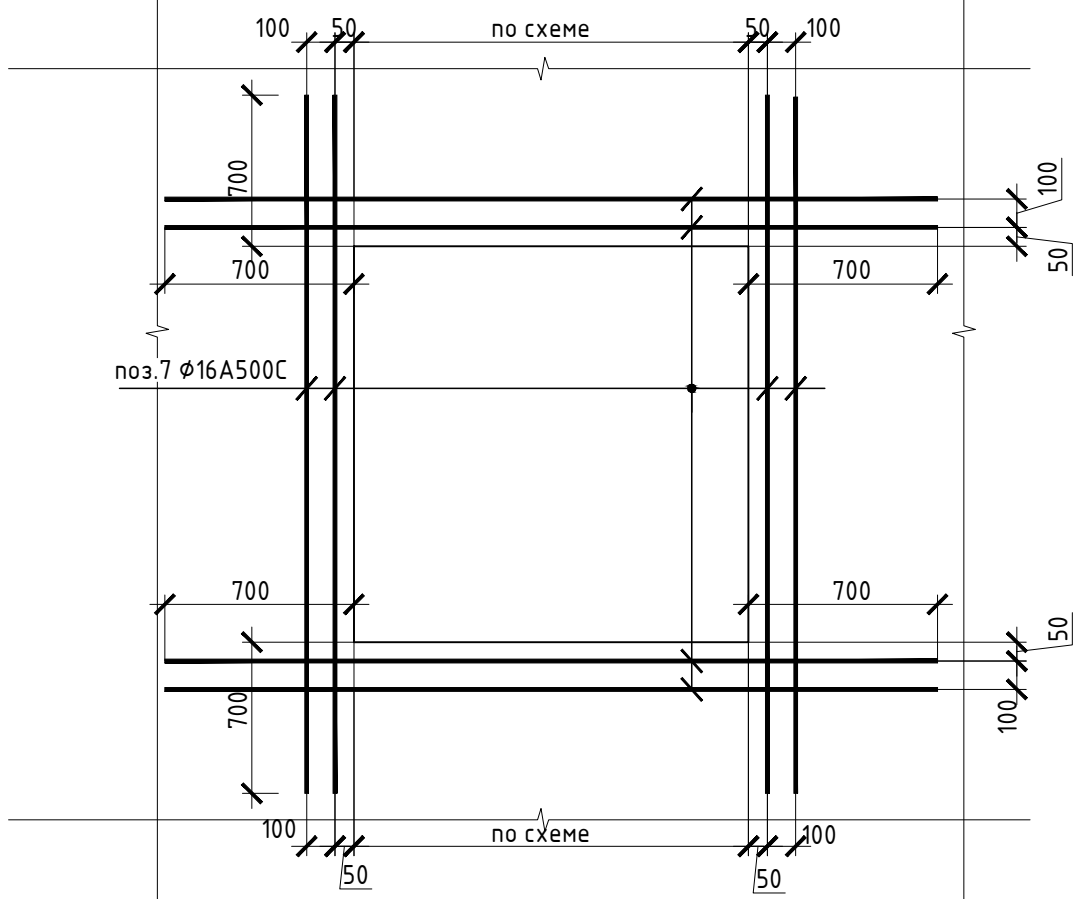
X2	
X3	
X4	
X5	
X6	
X7	
X8	
X9	
X10	



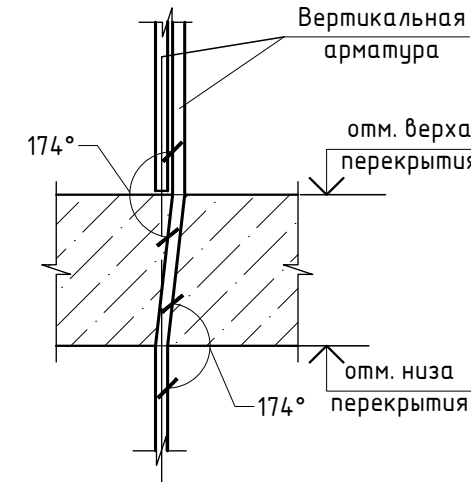
Деталь оформления дверного проема



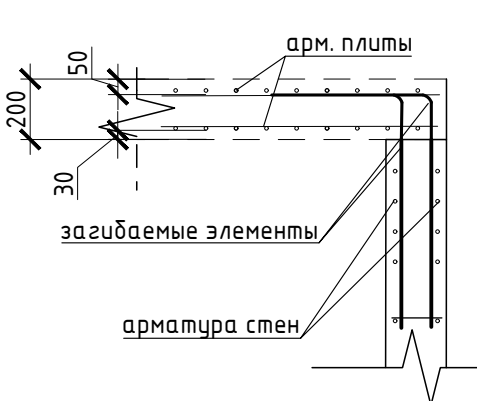
Деталь оформления оконного проема



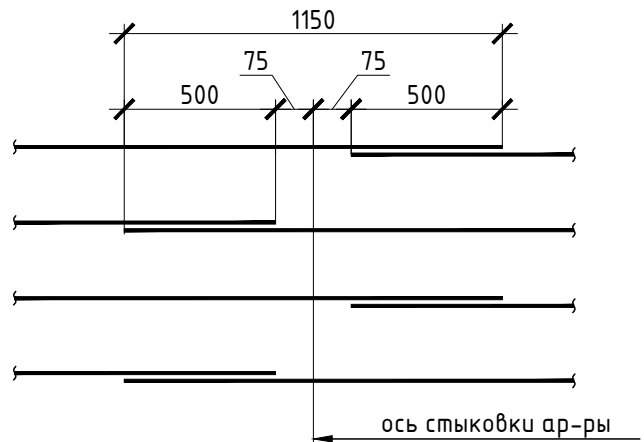
Деталь стыковки арматуры



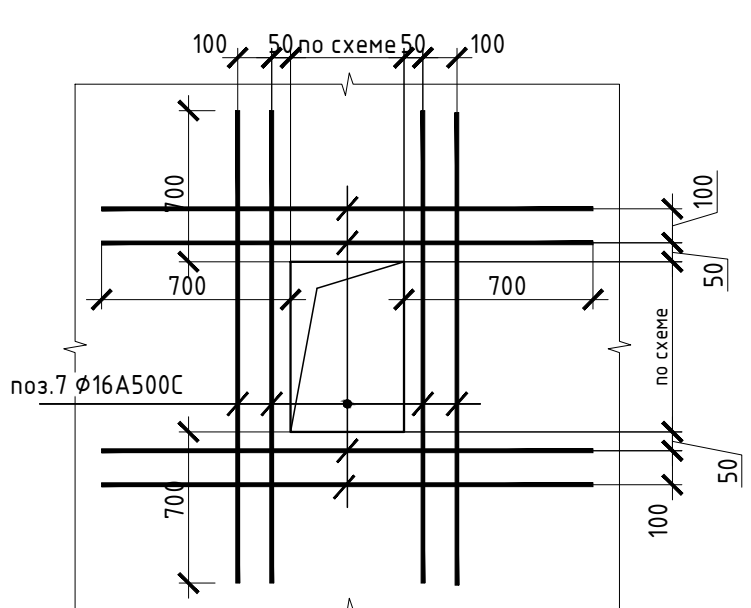
Узел загиба элементов армирования стен в тело плиты



Деталь выполнения стыковки арматурных стержней внахлестку Ø10



Деталь оформления отверстий



Спецификация

№	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Прим.
Стены 2-13-го этажа					
1		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1275 п.м		0,62	786,68
2		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1180	32	1,05	33,53
3		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 4000	412	3,55	1463,42
4		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1280	12	1,14	13,64
7		Ф 16 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 143 п.м		1,58	226,00
X2		Ф 6 А240 ГОСТ 34028-2016, L= 250	563	0,06	31,22
X3		Ф 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1460	69	1,30	89,46
X4		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 990	313	0,61	190,95
X5		Ф 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 2420	14	2,15	30,09
X6		Ф 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1930	20	1,71	34,28
X7		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1950	6	1,20	7,22
X8		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 2080	13	1,28	16,68
X9		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1130	13	0,70	9,06
X10		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1500	10	0,93	9,26
		Бетон В25, F150, W4 ГОСТ 26633-2015	19,6		н.з.

- Расход на 1 этаж.
- Армирование стен состоит из основного вертикального армирования Ø12 А500С с шагом 200мм и горизонтального армирования Ø10 А500С с шагом 200мм с созданием защитного слоя, и дополнительного армирования, указанного на схемах армирования.
 - Армирование стен предусмотрено отдельными стержнями заводской длины по осям X и Y. При недостатке заводской длины стержней для армирования, стыки стержней осуществлять внахлестку без сварки. Стыки арматуры внахлестку должны располагаться вразбежку (через шаг). См. деталь стыковки арматуры.
 - Арматуру в местах близкой проволочкой через проволочку внахлестку без сварки. Стыки арматуры внахлестку должны располагаться вразбежку (через шаг). См. деталь стыковки арматуры.
 - По периметру стен, отверстий и проемов и свободных концов основной арматуры П-образные элементы X3 по вертикальным стержням, X4 по горизонтальным стержням.
 - Общие примечания см. лист 1.
 - Шпильки поз. X2 устанавливать с шагом 400 по вертикали и с шагом 400 по горизонтали.
 - Армирование пилонов выполнять отдельными стержнями. Арматуру внахлестку без сварки.
 - В местах расположения отверстий осуществлять приваривание основной и дополнительной арматуры внахлестку без сварки. Стыки арматуры внахлестку должны располагаться вразбежку (через шаг). См. деталь стыковки арматуры.
 - Отверстия обрамляются двумя стержнями арматуры см. узел оформления отверстий.
 - Размер защитного слоя для элементов арматуры внахлестку без сварки в выделенной области представлен замененным цветом. См. лист 1.

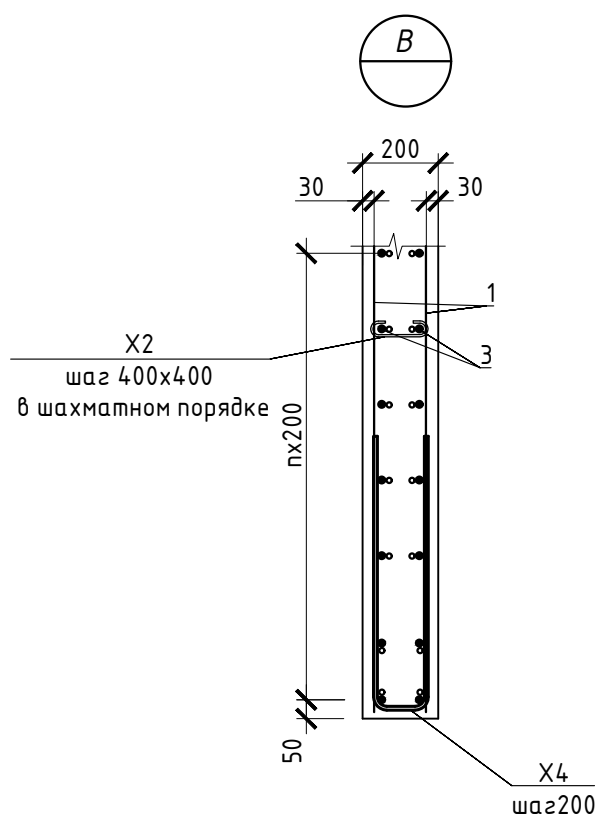
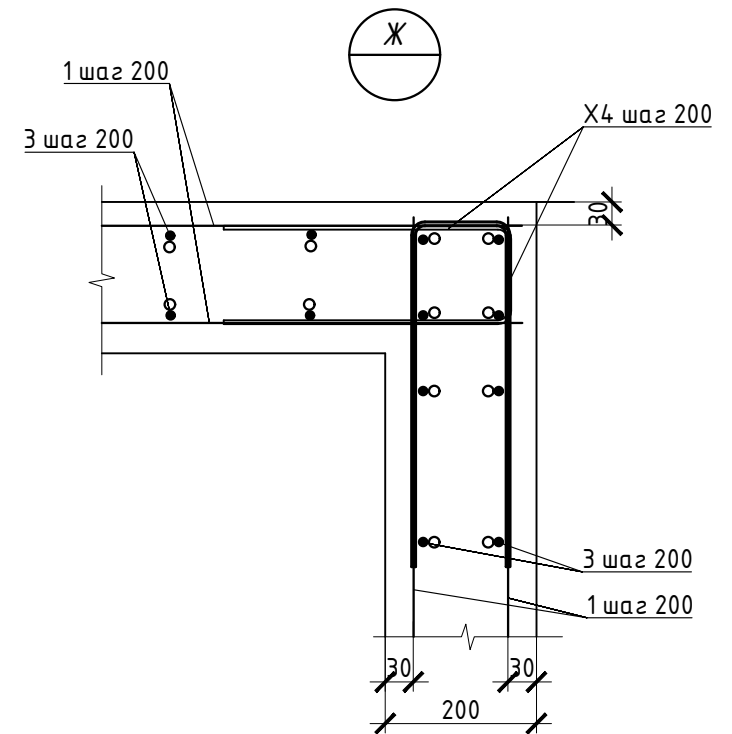
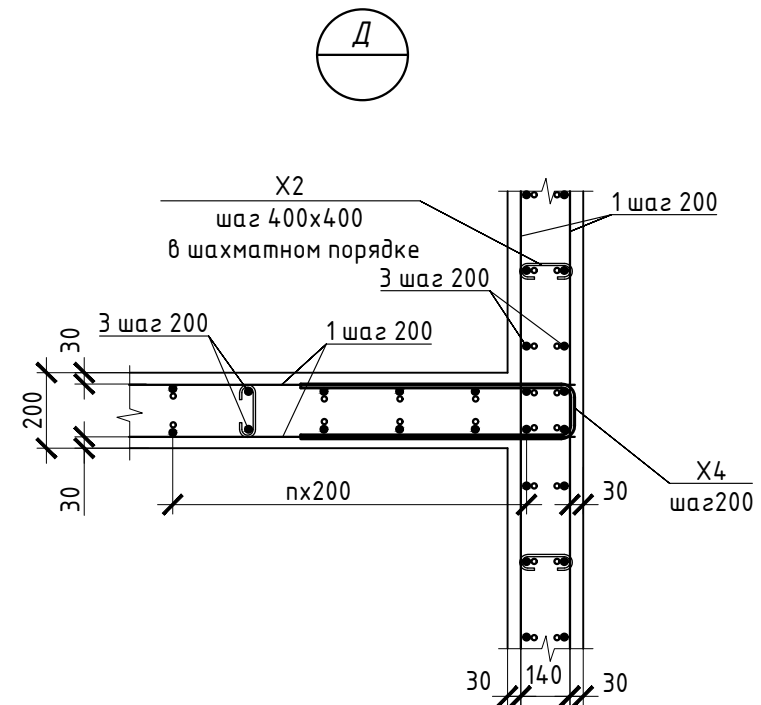
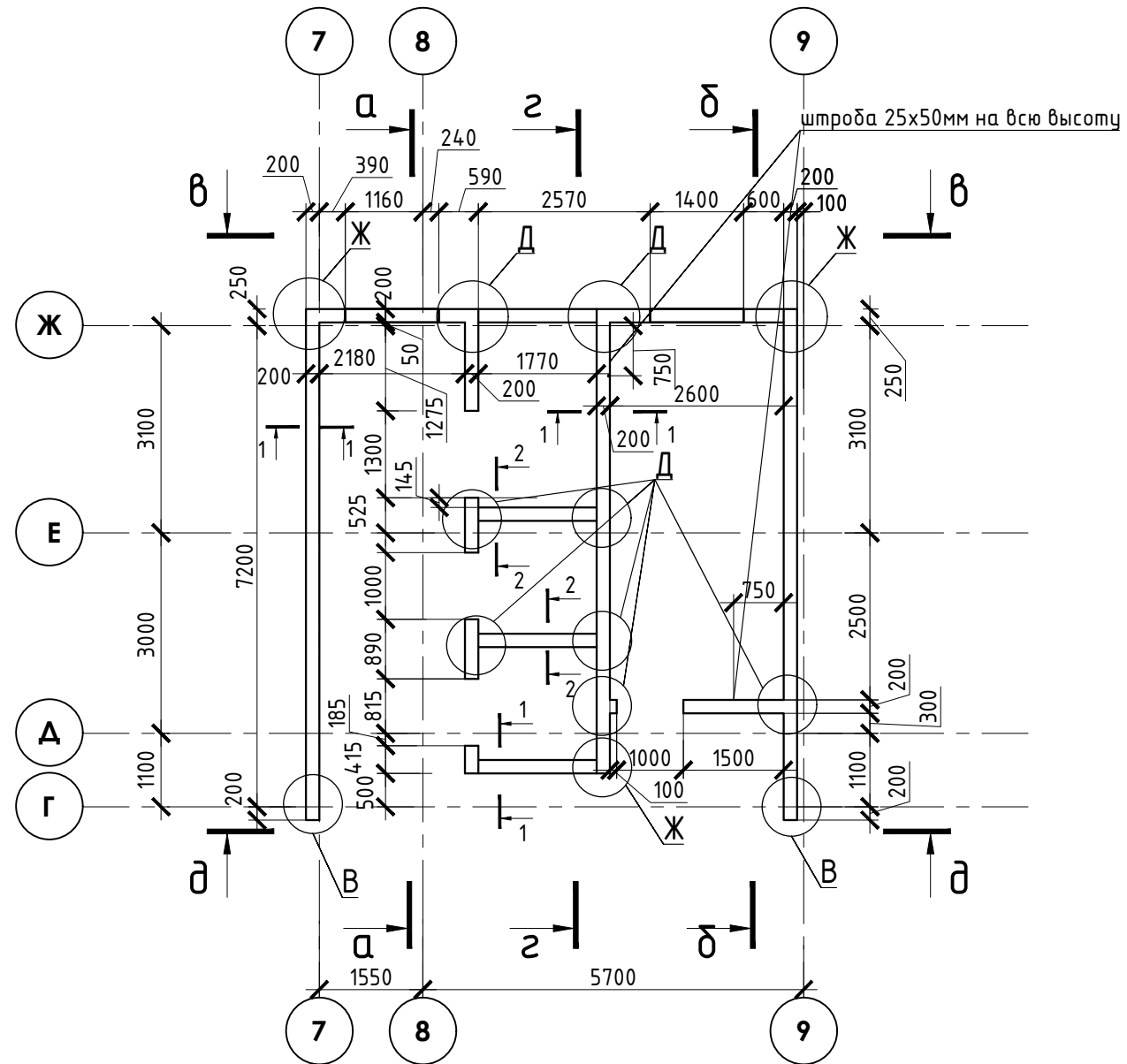
В ПРОИЗВОДСТВО

№ ЗАДАЧИ: С-96

24-04-КЖ.2-3.1




1	-	Зам		<i>Куз</i>	10.25	Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и полифункциональным учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная				
Изм.	Кол.	Лист	М. док.	Подпись	Дата					
ГПН		Патрушев		<i>Д</i>	09.25	Жилой дом со встроенными помещениями общественного-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным полифункциональным учреждением (поз. 2.2-2.3)		Стадия	Лист	Листов
Исполнит.		Куликов		<i>Куз</i>	09.25			Р	5	
Н.контр.		Жукова		<i>Жуков</i>	09.25	Сечения стен 2-13-го этажа		КПСК		

Стены 14-20 этажа



1. У боковых и верхней граней проемов в монолитных стенах произвести установку арматуры П-образных хомутов (см. арматурные чертежи стен). Шаг хомутов равен шагу стержней арматуры. Крепление хомутов осуществлять путем вязки их с верхними рабочими стержнями.
2. Сечения см. лист 7.
3. Спецификацию армирования стен см. лист 7.
- В ПРОИЗВОДСТВО**
РАБОТ
ДАТА: 18.11.2025

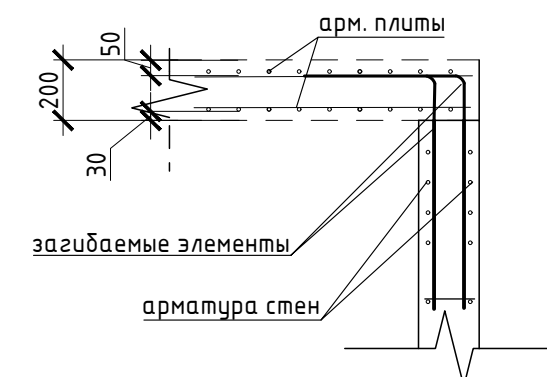
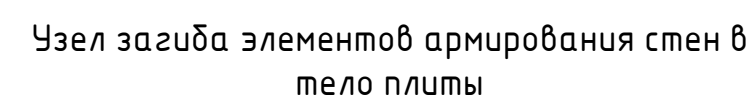
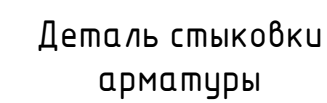
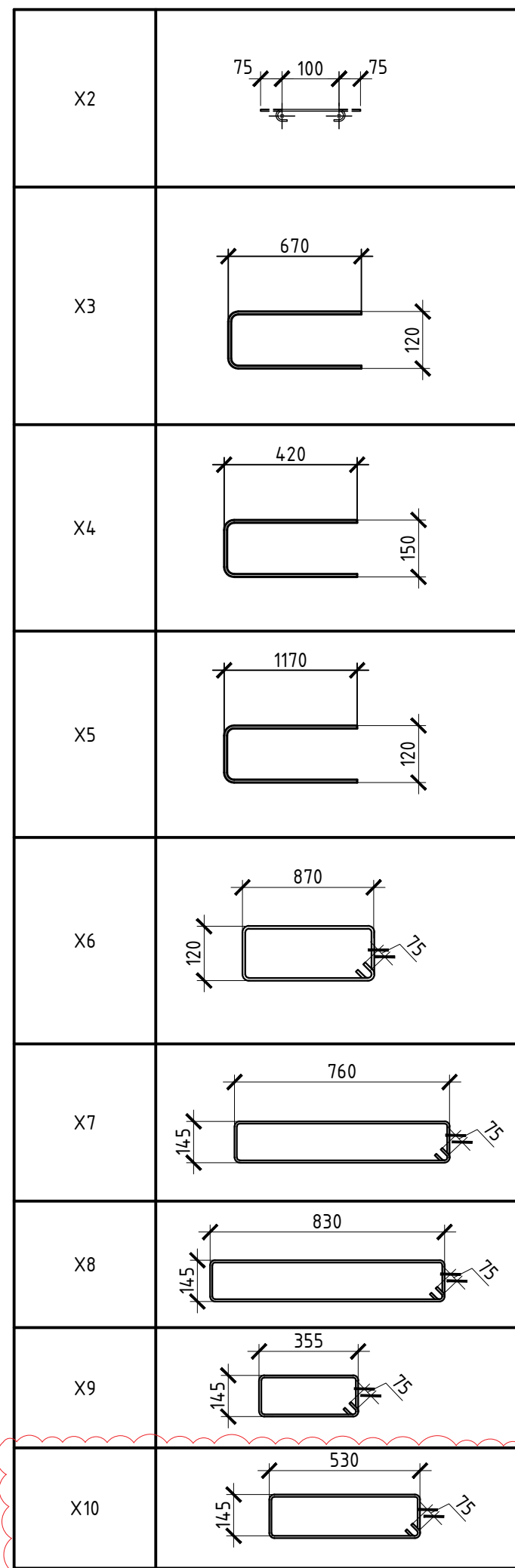


						24-04-КЖ.2-3.1			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			09.25	Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)		Стадия	Лист
								Р	6
Исполнит.		Куликов			09.25	Стены 14-20 этажа		КПСК	
Н.контр.		Жукова			09.25				

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
-------------	----------------	------------

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
-------------	----------------	------------

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
-------------	----------------	------------



Спецификация					
№	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Прим.
<u>Стены 14-20 этажа</u>					
1		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1350 п.м		0,62	832,95
2		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1330	32	1,18	37,79
3		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 4150	412	3,69	1518,30
4		Ø 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1420	12	1,26	15,13
7		Ф 16 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 143 п.м		1,58	226,00
X2		Ф 6 А240 ГОСТ 34028-2016, L= 250	563	0,06	31,22
X3		Ф 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1460	69	1,30	89,46
X4		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 990	313	0,61	190,95
X5		Ф 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 2460	14	2,18	30,58
X6		Ф 12 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 2130	20	1,89	37,83
X7		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1950	6	1,20	7,22
X8		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 2080	13	1,28	16,68
X9		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1130	13	0,70	9,06
X10		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1500	10	0,93	9,26
		Бетон В25, F150, W4 ГОСТ 26633-2015	20,8		м3

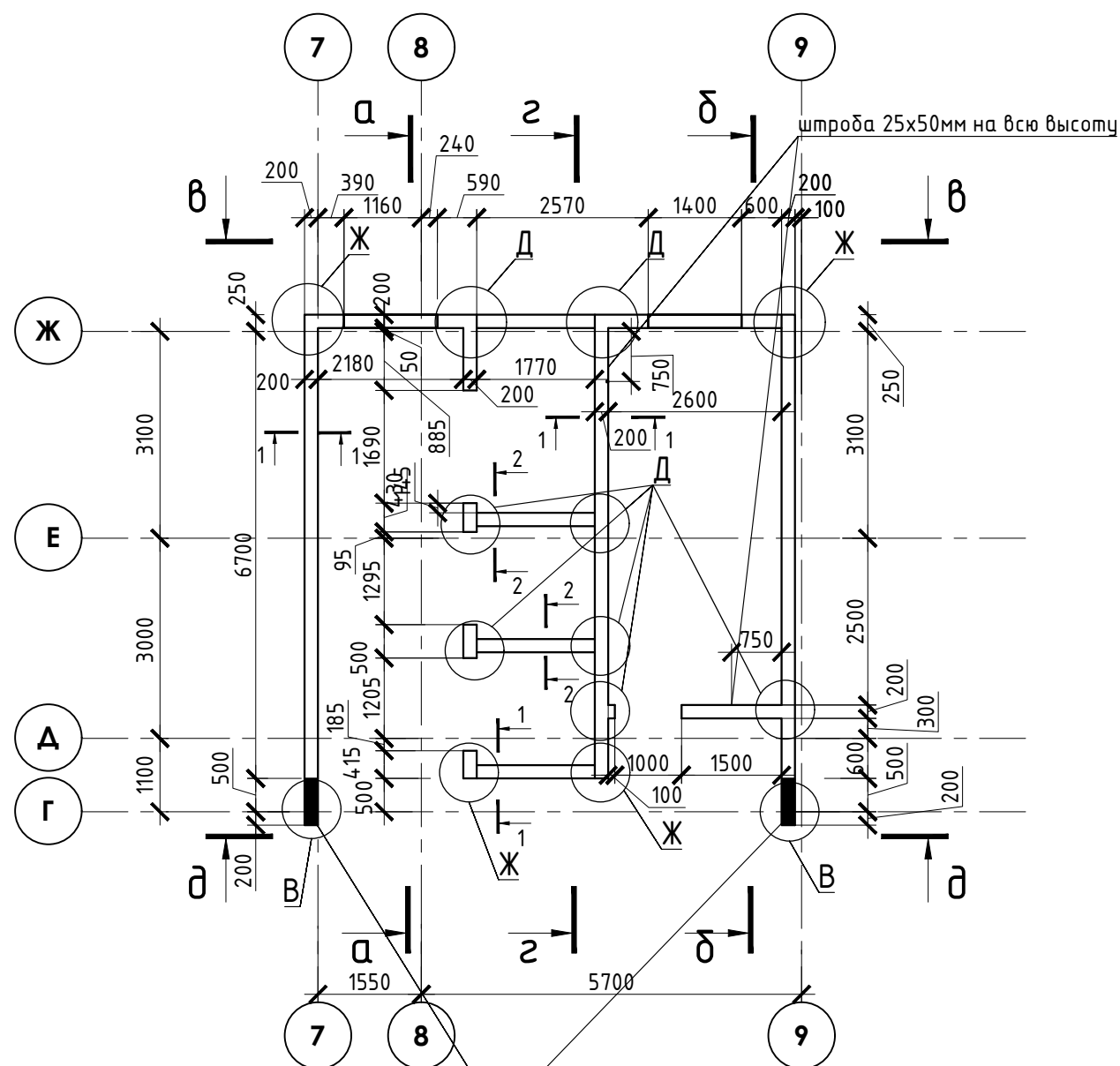
~~Расход на 1 этаж.~~

1. Армирование стен состоит из основного вертикального армирования $\Phi 12$ А500С с шагом 200мм и горизонтального армирования $\Phi 10$ А500С с шагом 200мм с совмещением защитного слоя, и дополнительного армирования, указанного на схемах армирования.
 2. Армирование стен предусмотрено отдельными стержнями заводской длины по осям X и Y. При недостатке заводской длины стержней для армирования, стыки стержней осуществлять внахлестку без сварки. Стыки арматуры внахлестку должны располагаться (через шаг), (см. Details стыковки арматуры).
 3. Арматуру вязать вязальной проволокой через пересечение. Стержни основной и дополнительного армирования укладывать в соответствии с сечениями.
 4. По периметру стен, отверстий и проемов у свободных концов основной арм. П-образные элементы X3 по вертикальным стержням, X4 по горизонтальным стержням.
 5. Общие примечания см. лист 1
 6. Шпильки поз.X2 устанавливать с шагом 400 по вертикали и с шагом 400 по горизонтали
 7. Армирование пилонов выполнять отдельными стержнями в соответствии с сечениями, вязка каждого пересечения.
 8. В местах расположения отверстий стержни прерывать внахлестку и дополнять отверстия обрешеткой двутавра сжимая арматуру изнутри.
 9. Размер защитного слоя для вертикального армирования 20мм, для горизонтального 30мм.
- В выделенной области представлена заменная информация
- на лицевой изначальной

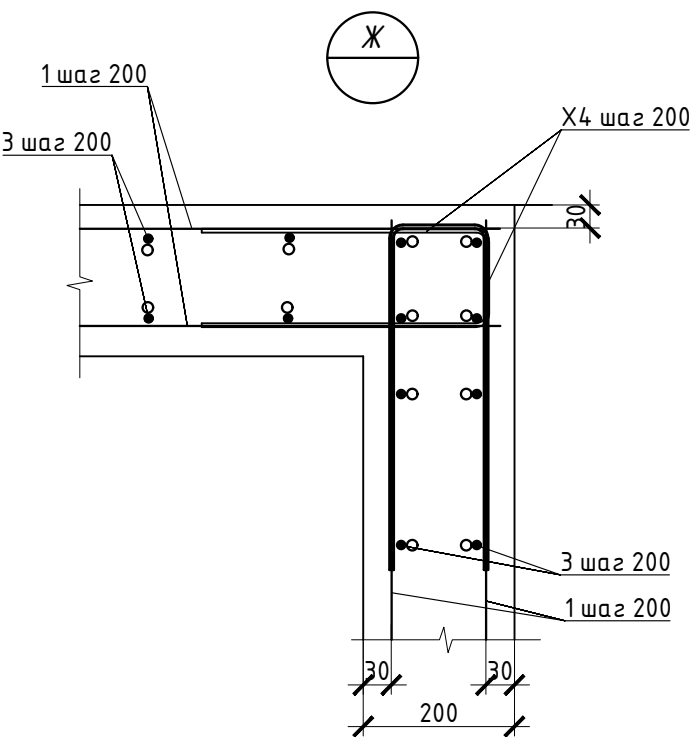
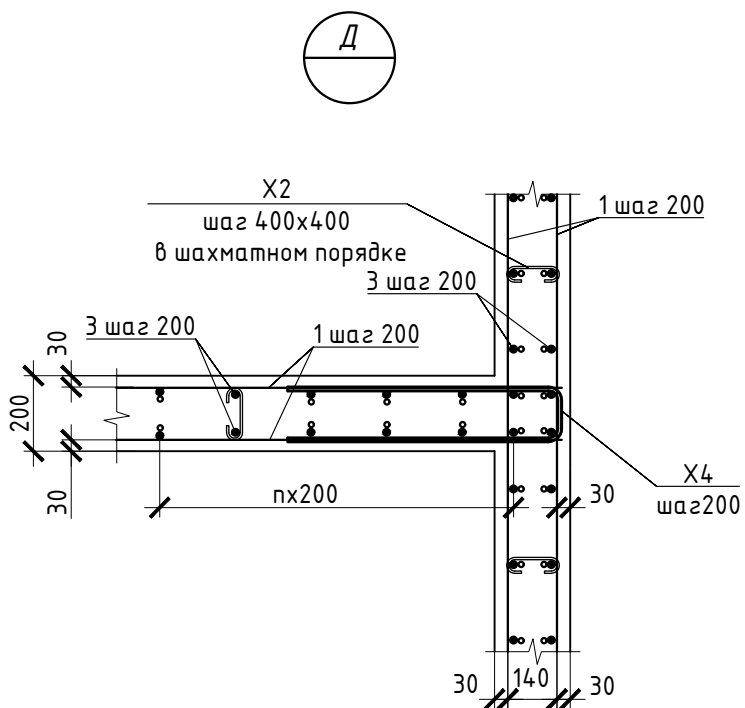
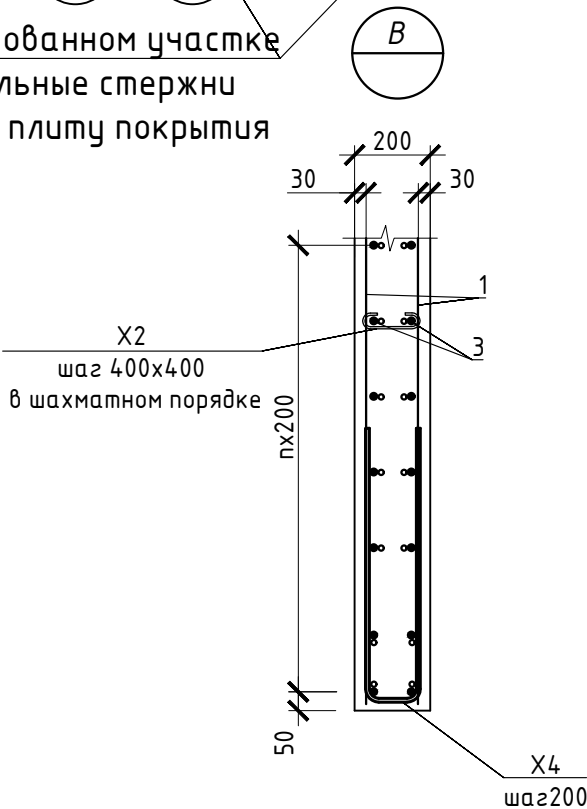
на изменение											24-04-КЖ.2-3.1			
1	-	Зам		<i>Иванов</i>	10.25	Строительство жилого комплекса со ветренными помещениями общедомового назначения, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная								
Изм.	Колич	Лист	N док.	Платеж	Дата									
ТИП		Патрушев		<i>С</i>	09.25	Жилой дом со встроенными помещениями общедомового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроено-пристроенным поликлиническим учреждением (поп. 2.2-2.3)						Стодия	Лист	Листов
Исполнит.		Куликов		<i>Куликов</i>	09.25							P	P	7
Н.Контр.		Жукова		<i>Жукова</i>	09.25	Сечения стен 14-го этажа						ПСКС		

Формат А1

Стены 15-го этажа



на заштрихованном участке
вертикальные стержни
загнуть в плиту покрытия



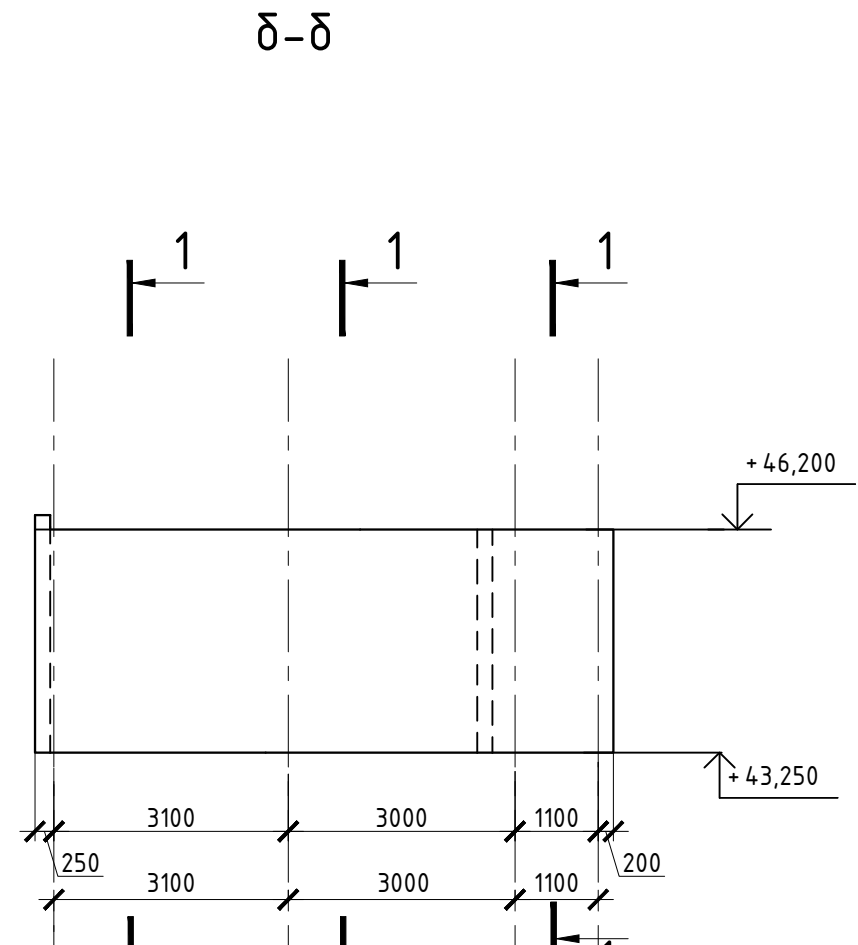
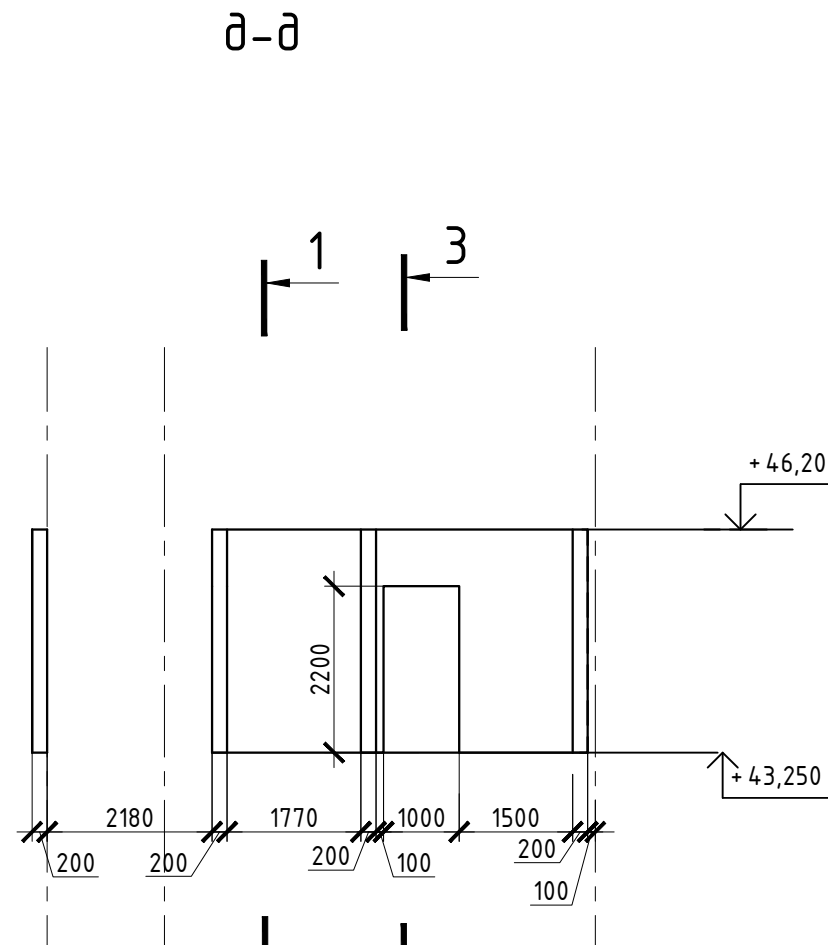
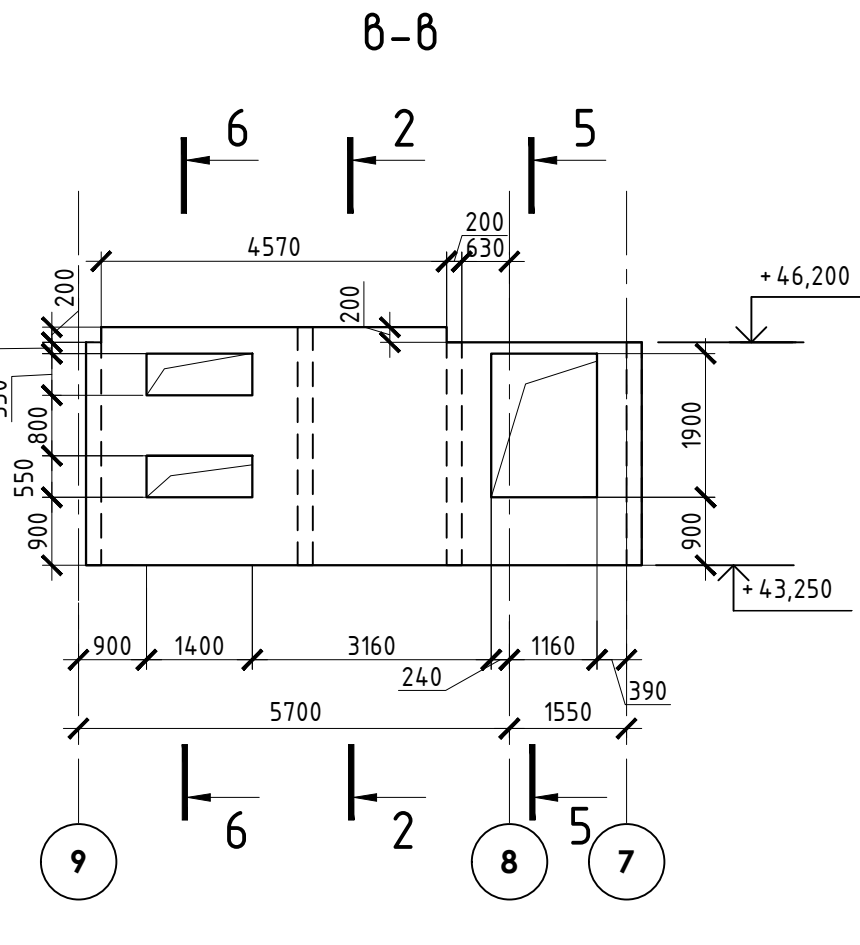
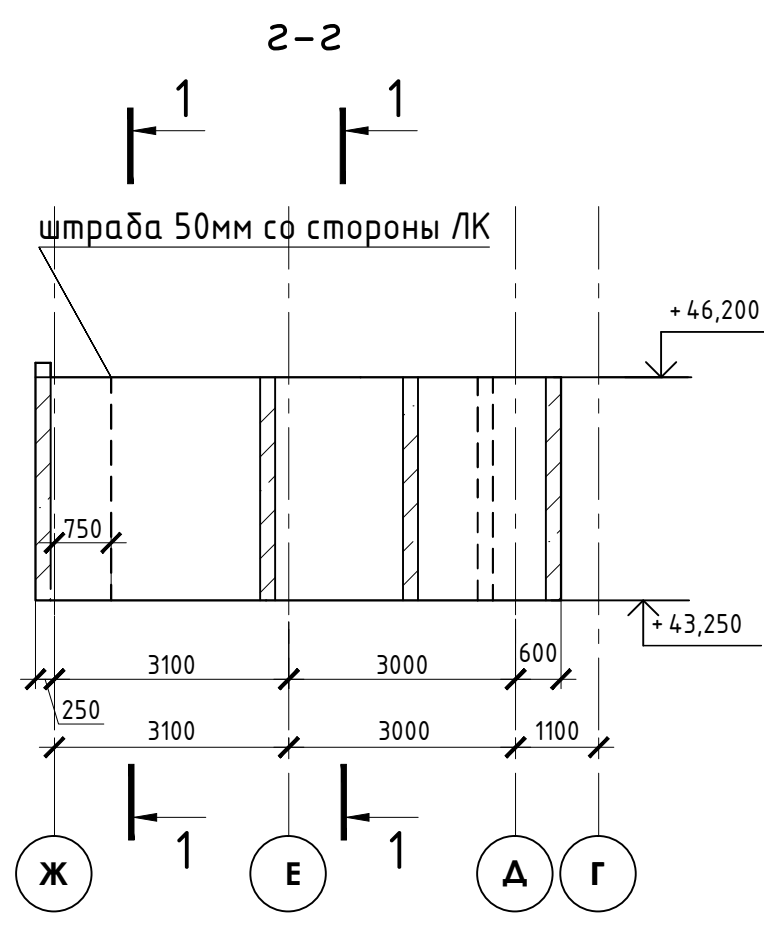
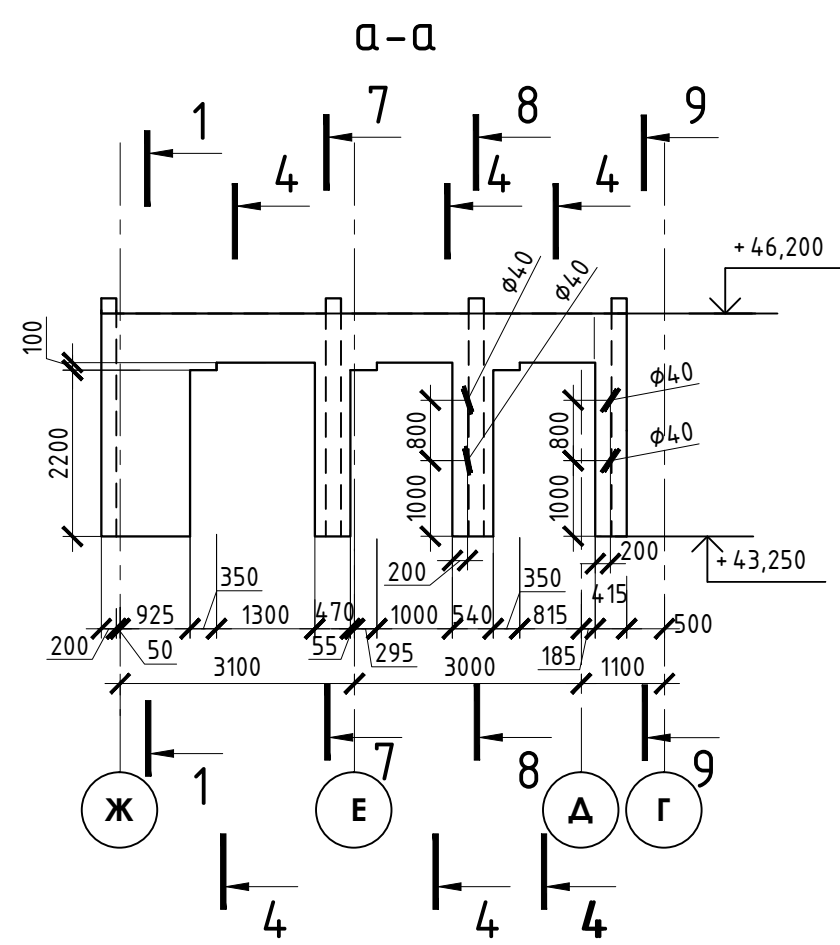
- 1. У боковых и верхней граней проемов в монолитных стенах произвести установку охватывающих рабочих арматуры П-образных хомутов (см. арматурные чертежи стен). Шаг хомутов равен шагу стержней арматуры. Крепление хомутов осуществлять путем вязки их к стержням рабочей арматуры.
- 2. Сечения см. лист 9.
- 3. Спецификацию армирования стен см. лист 9.

В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 18.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-96



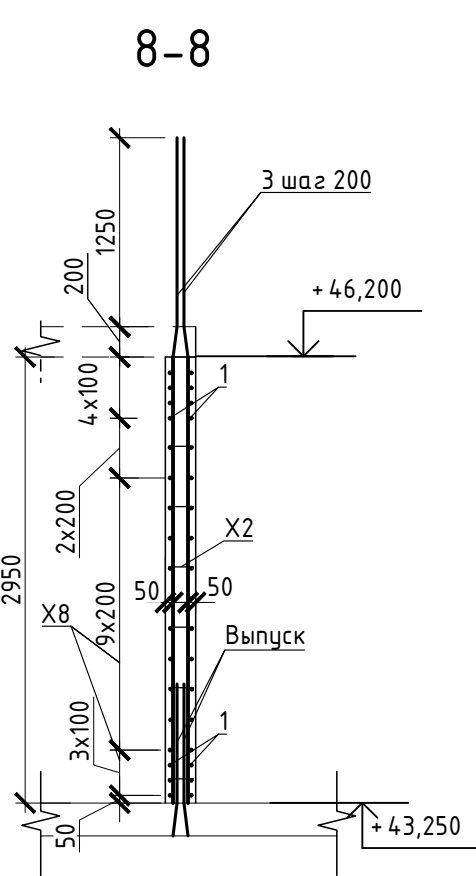
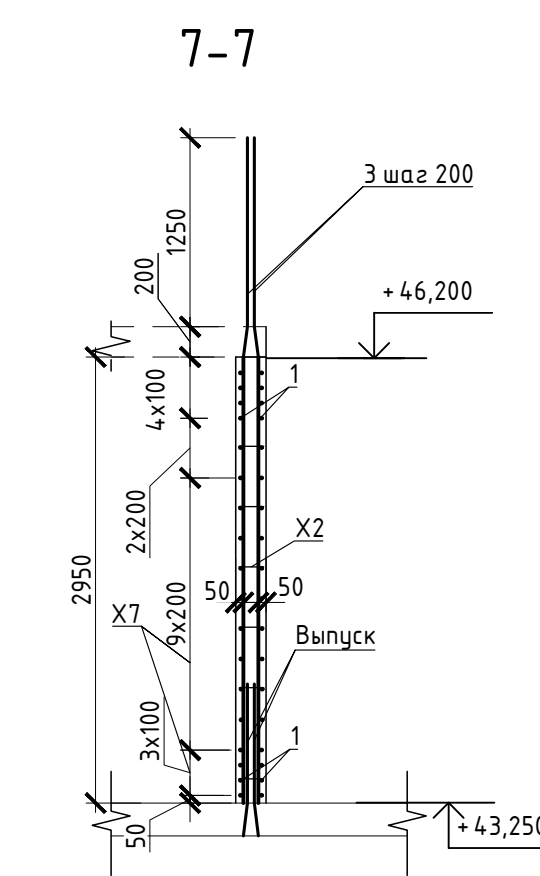
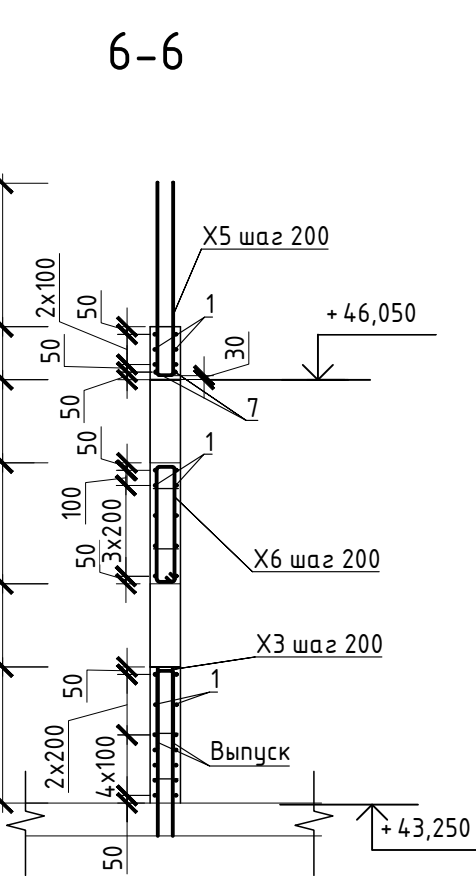
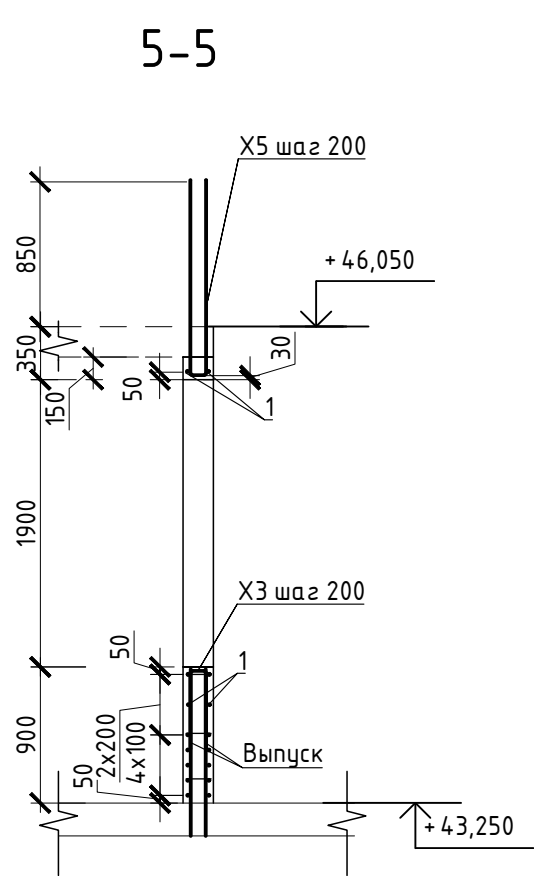
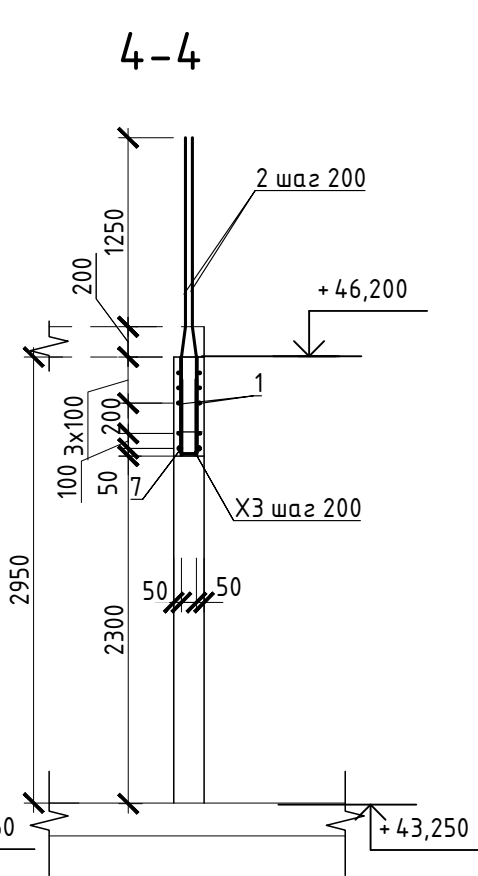
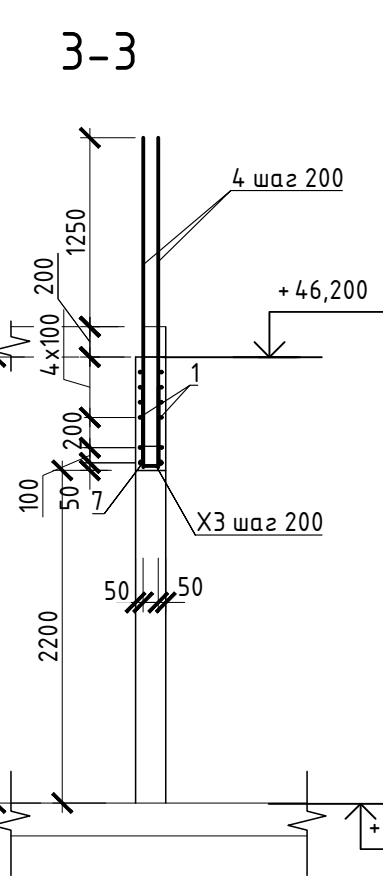
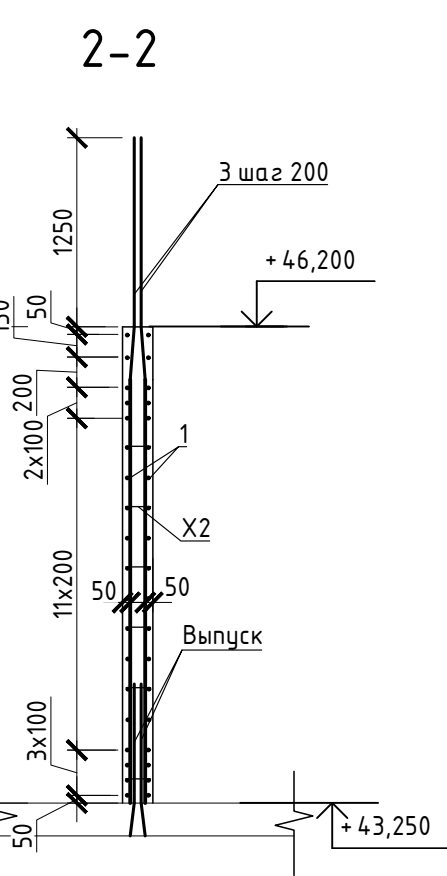
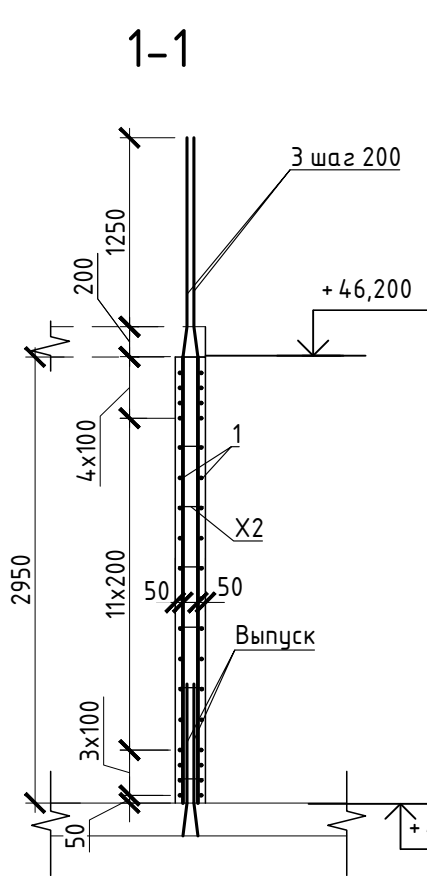
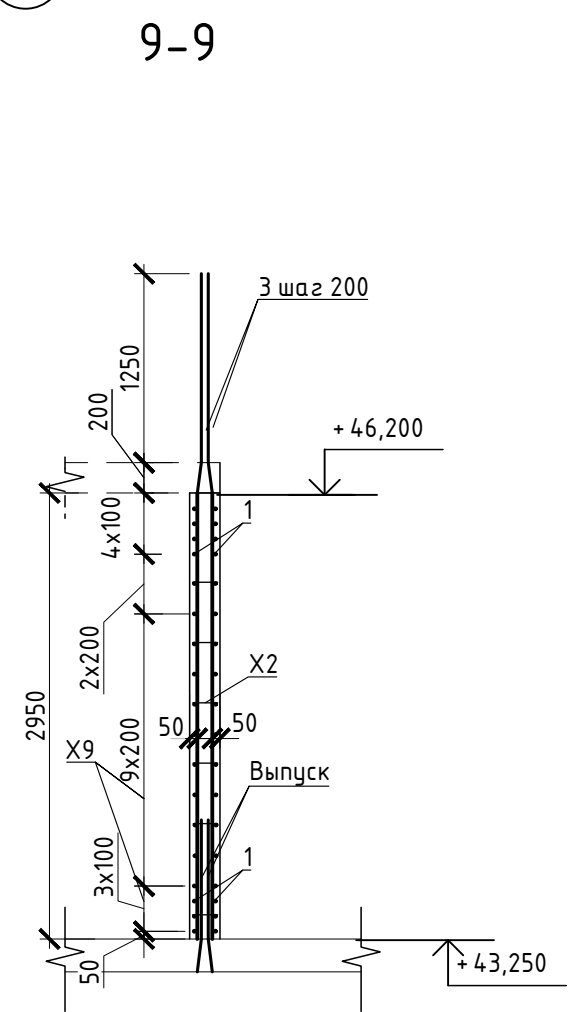
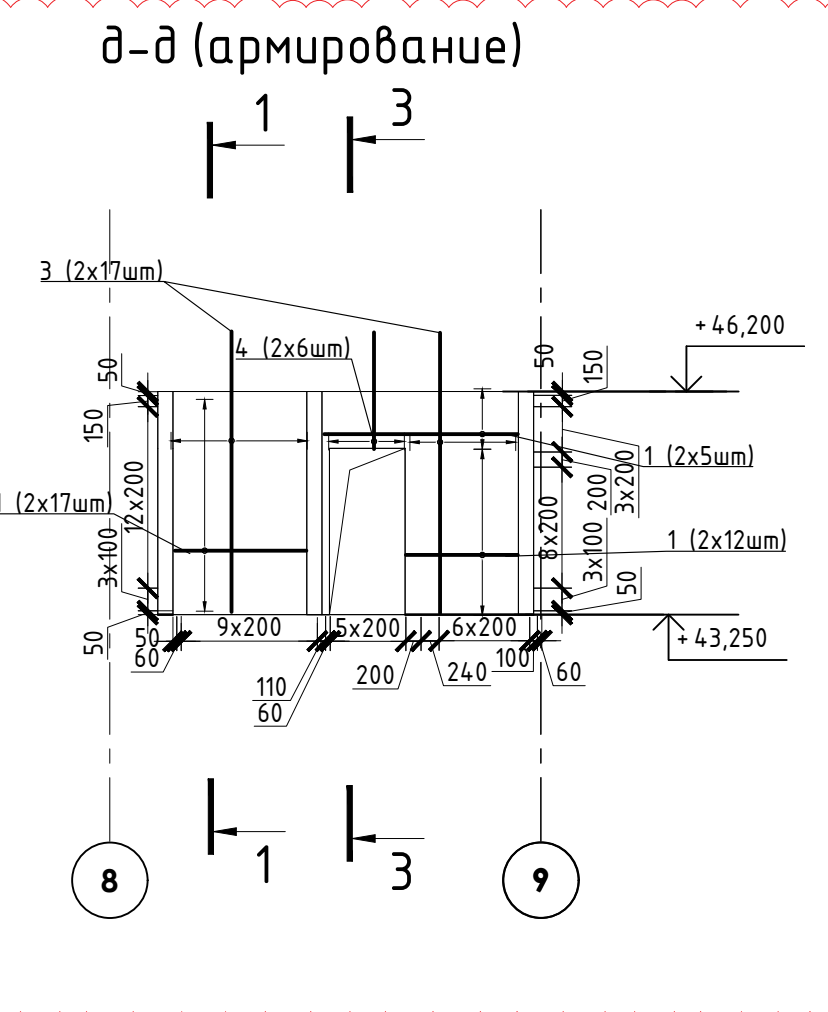
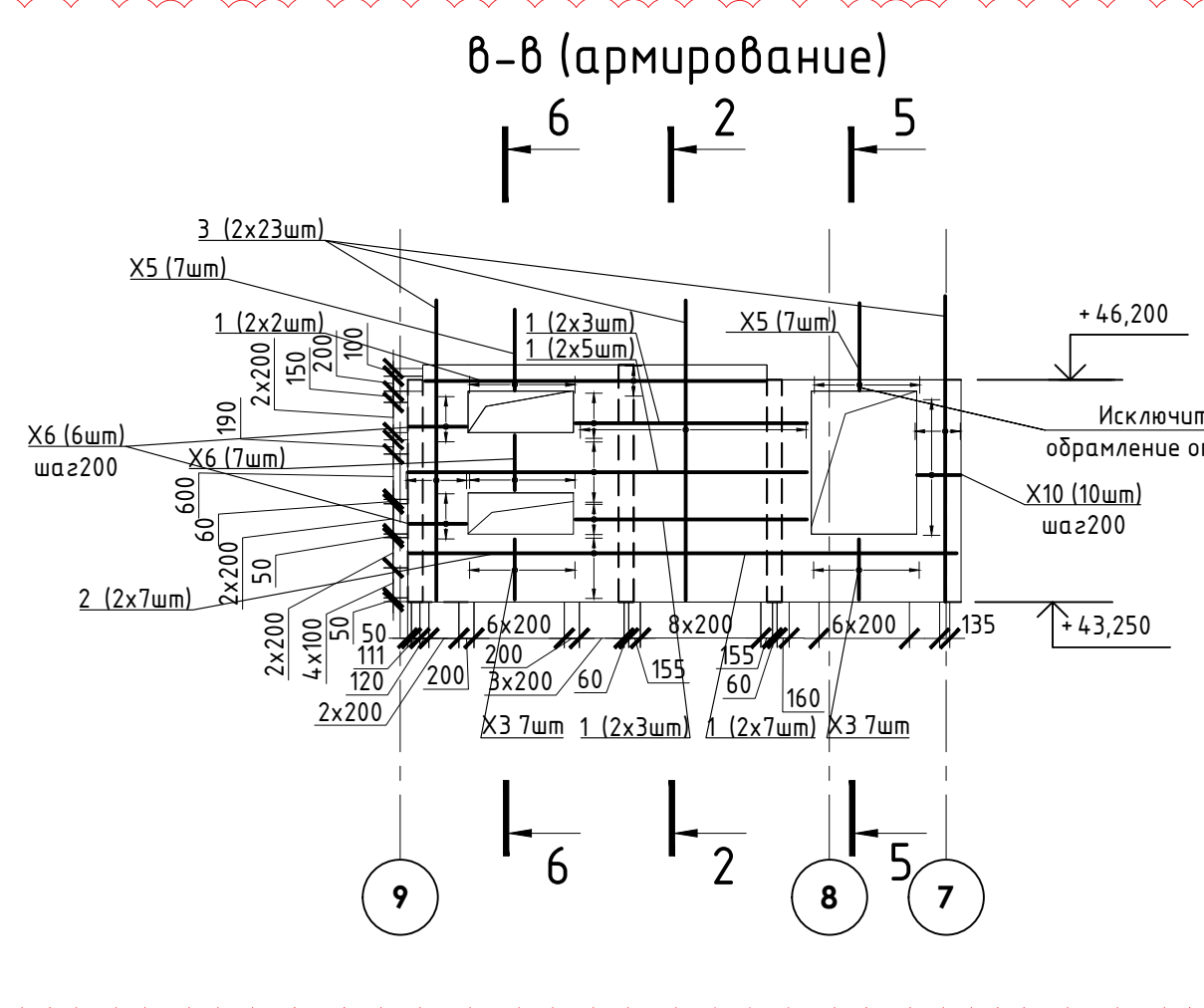
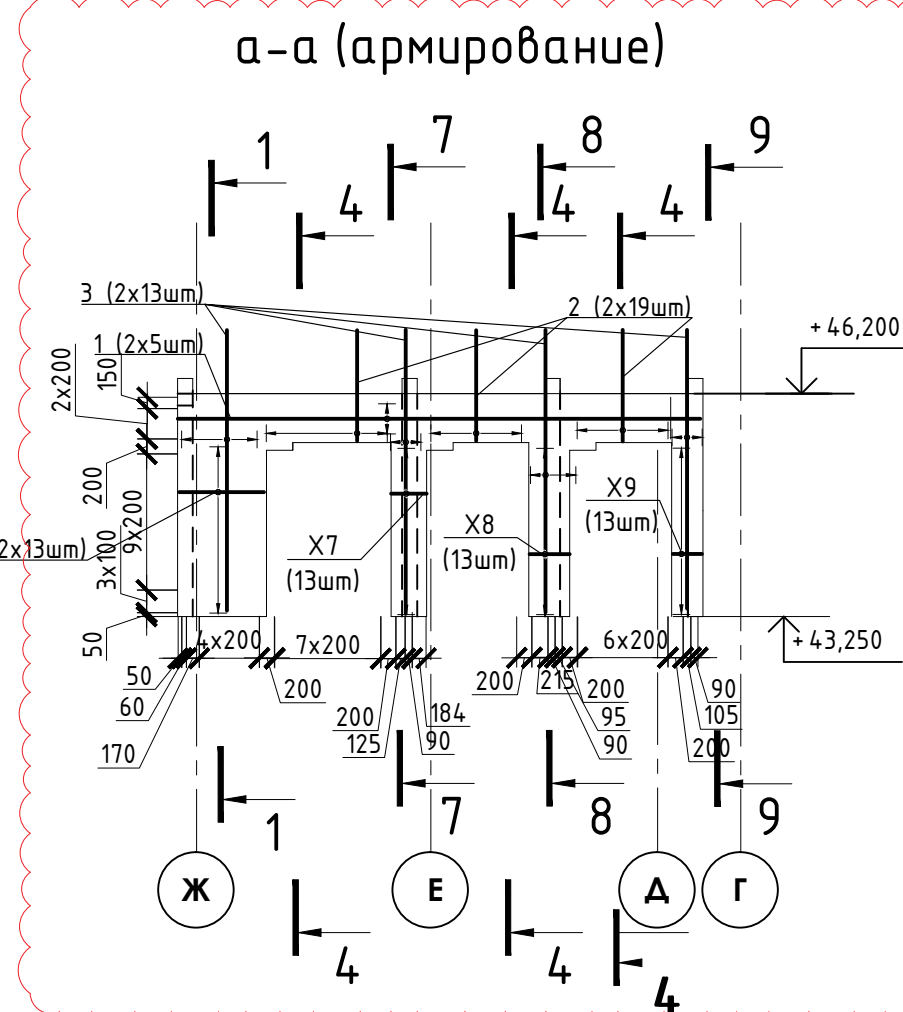
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

24-04-КЖ.2-3.1					
Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГИП	Патрушев				09.25
Исполнит.	Куликов				09.25
Н.контр.	Жукова				09.25
Жилой дом со встроенными помещениями общественного-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)				Стадия	Лист
Стены 15-го этажа				Р	8
КПСК				Формат А3	



Ведомость элементов

X2	
X3	
X4	
X5	
X6	
X7	
X8	
X9	
X10	



Деталь оформления дверного проема

Деталь оформления оконного проема

Деталь оформления отверстий

Деталь выполнения стыковки арматурных стержней внахлестку Ø10

Деталь стыковки арматуры

Узел загиба элементов армирования стен в тело плиты

Спецификация					
№	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Прим.
Стены 15-го этажа					
1	Ø 10 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 1350 мм		0,62	832,95	
2	Ø 12 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 2080		38	1,85	70,19
3	Ø 12 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 4400		412	3,91	1609,77
4	Ø 12 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 2180		12	1,94	23,23
7	Ø 16 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 143 мм		1,58	226,00	
X2	Ø 6 A240 ГОСТ 34028-2016, L= 250		563	0,06	31,22
X3	Ø 12 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 1460		76	1,30	98,53
X4	Ø 10 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 990		313	0,61	190,95
X5	Ø 12 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 2460		14	2,18	30,58
X6	Ø 12 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 1920		13	1,70	22,16
X7	Ø 10 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 1260		13	0,78	10,11
X8	Ø 10 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 1400		13	0,86	11,23
X9	Ø 10 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 1150		13	0,71	9,22
X10	Ø 10 A500C ГОСТ 34028-2016, L= 1500		10	0,93	9,26
	Бетон В25, F150, W4 ГОСТ 26633-2015		20,8		м3

Расход на 1 этаж:

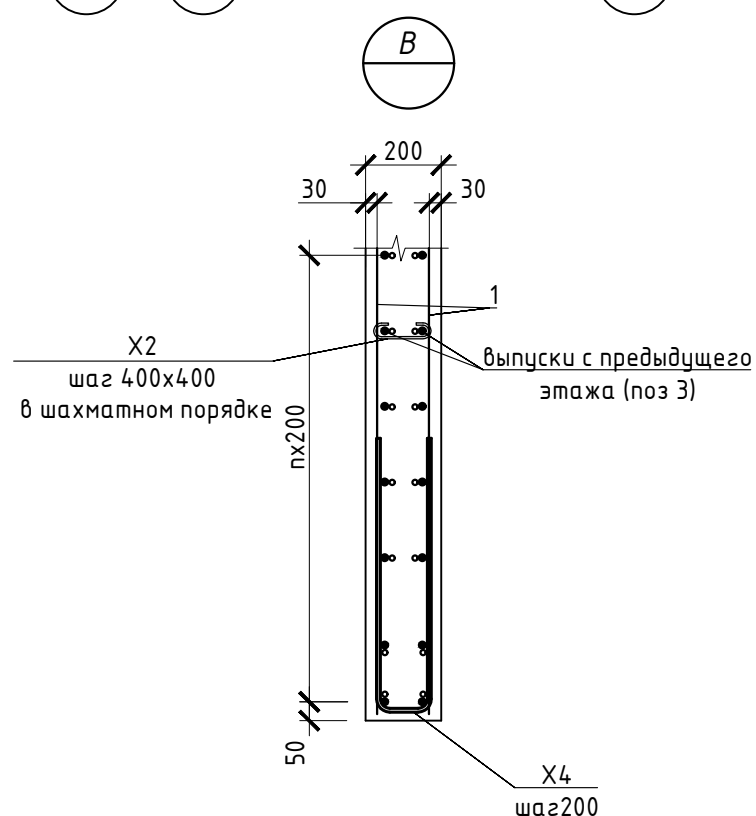
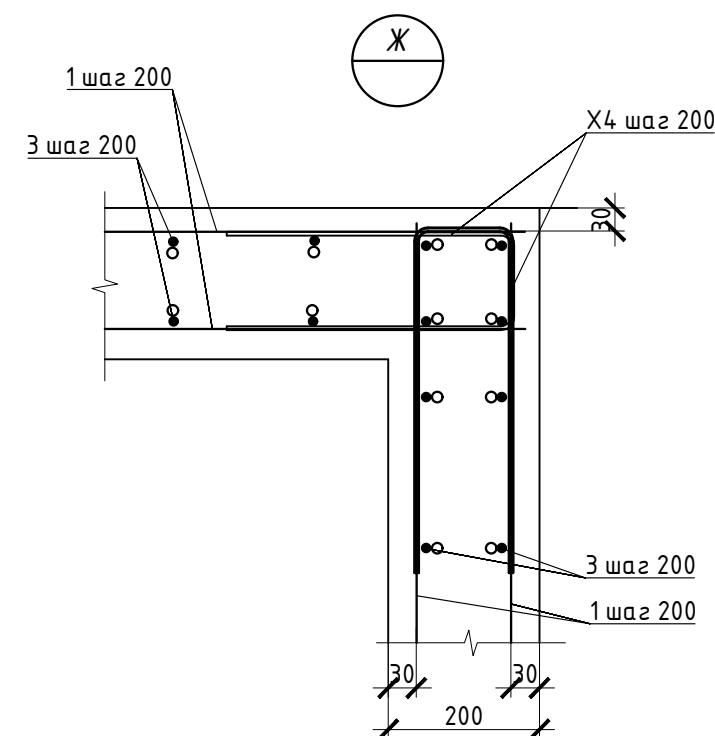
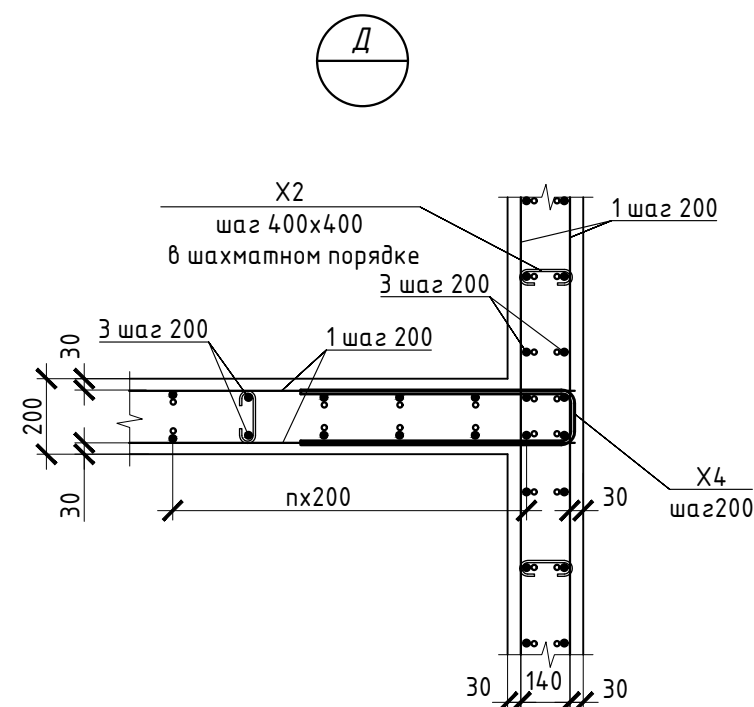
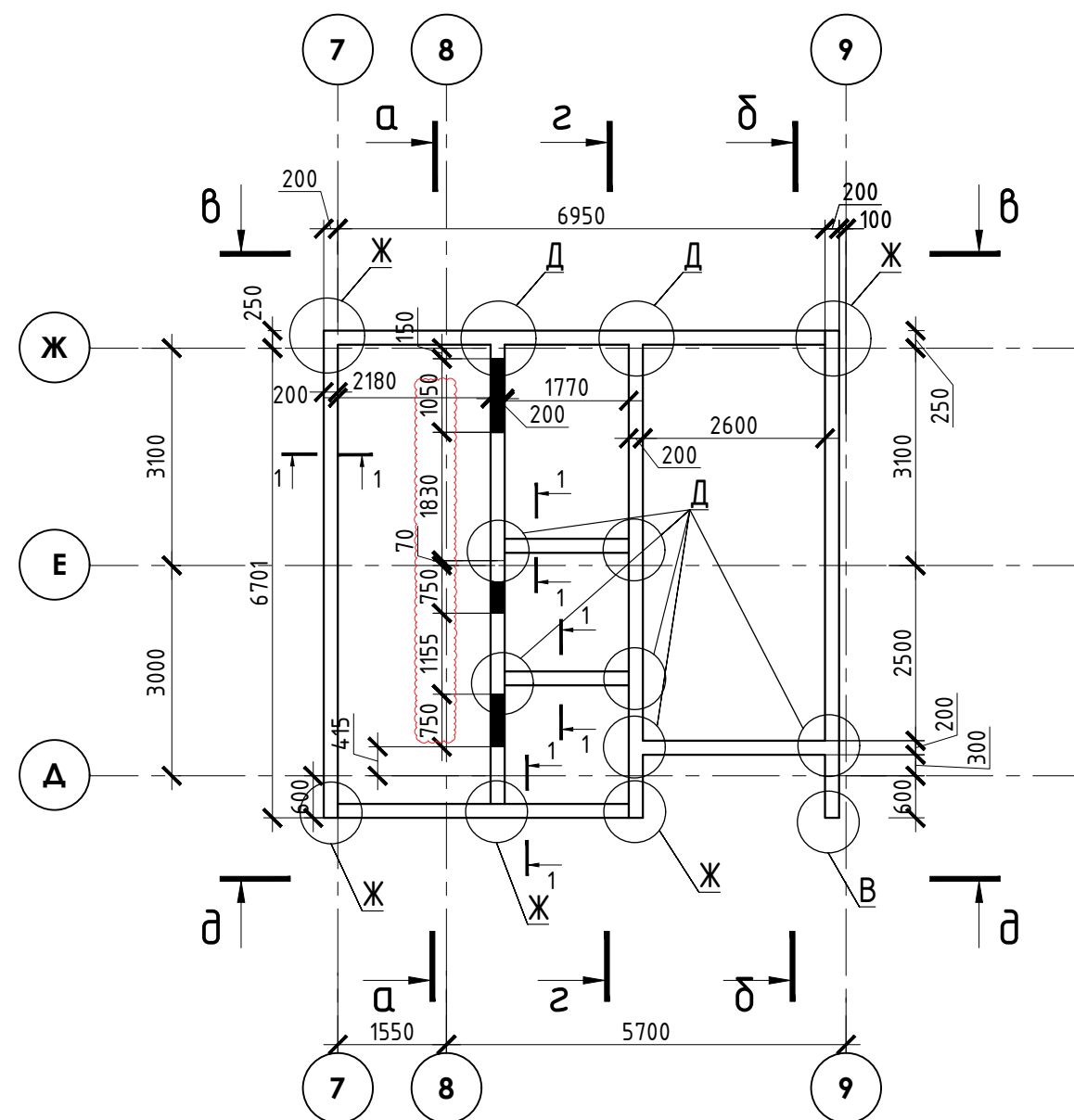
- Армирование стен состоит из основного вертикального армирования Ø12 A500C с шагом 200мм и горизонтального армирования Ø10 A500C с шагом 200мм с соблюдением защитного слоя, и дополнительного армирования, указанного на схемах армирования.
- Армирование стен предусмотрено отдельными стержнями заводской длины по осям X и Y. При недостатке заводской длины стержней для армирования, стыки стержней осуществлять внахлестку без сварки. Стыки арматуры внахлестку должны располагаться вразбежку (через шаг). См. деталь стыковки арматуры.
- Арматуру вязать вязальной проволокой Ø12 A500C с шагом 400 по горизонтали.
- По периметру стен, отверстий и проемов и свободных концов основной арматуры указывать в соответствии с сечением.
- Общие применения см. лист 1.
- Шпильки поз. X2 устанавливать с шагом 400 по горизонтали.
- Армирование пилоны выполнять отдельными стержнями. Арматура должна быть вязаной.
- В местах расположения отверстий осуществить прерывание арматуры и дополнительный стержни арматуры см. узел оформления отверстий.
- Размер защитного слоя для элементов армирования должен составлять не менее 30 мм. В выделенной области предусмотрена замена на усмотрение заказчика. Внести изменения.

В ПРОИЗВОДСТВО
2025
№ ЗАДАЧИ: С-96



24-04-КЖ.2-3.1			
Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и полифункциональным учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
1	-	Зам	10.25
Изм.	Кол.чл.	Лист	М. док.
Г.И.П.	Патрушев	09.25	
Исполнит.	Куликов	09.25	
Н.контр.	Жукова	09.25	
Сечения стен 15-го этажа		Стация	Лист
		Р	9
		КПСК	
		Формат А1	

Стены с отм. +46.400 до +47,120



1. У боковых и верхней граней проемов в монолитных стенах произвести установку увязывающих рабочих арматуры П-образных хомутов (см. арматурные чертежи стен). Шаг хомутов равен шагу стержней арматуры. Крепление хомутов осуществлять путем вязки их к стержням рабочей арматуры.

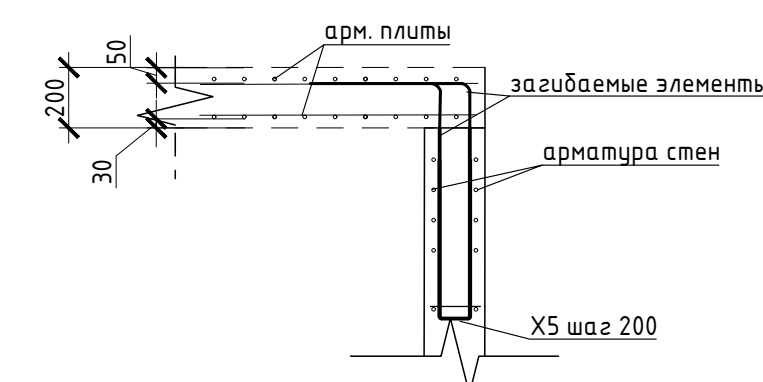
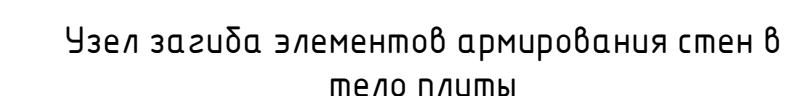
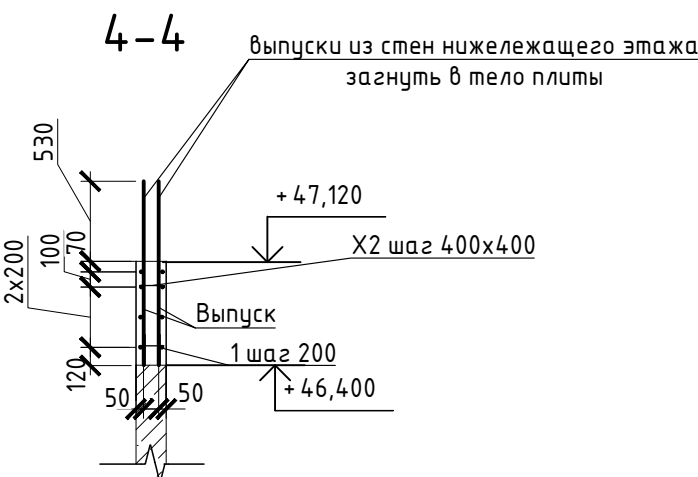
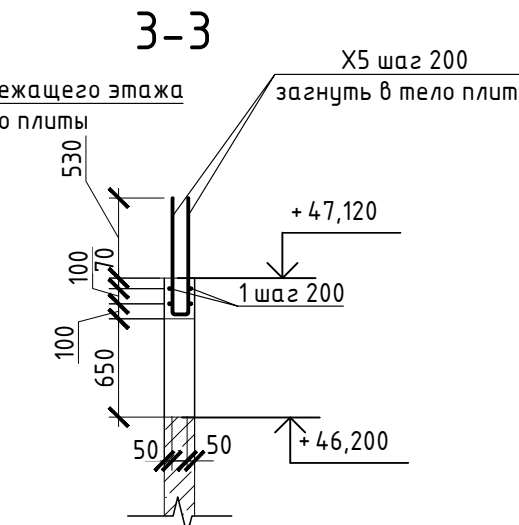
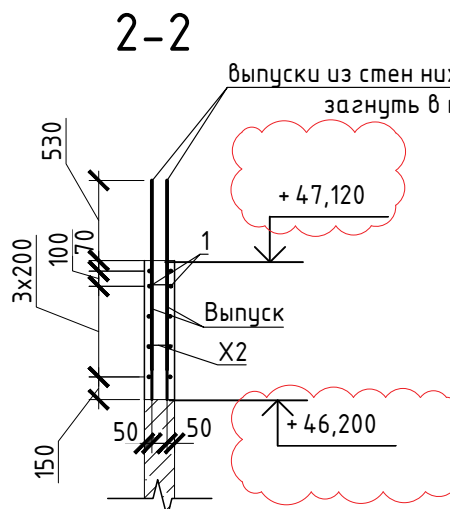
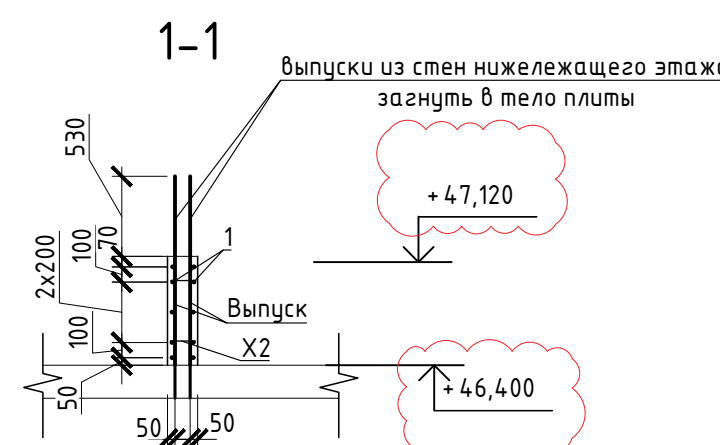
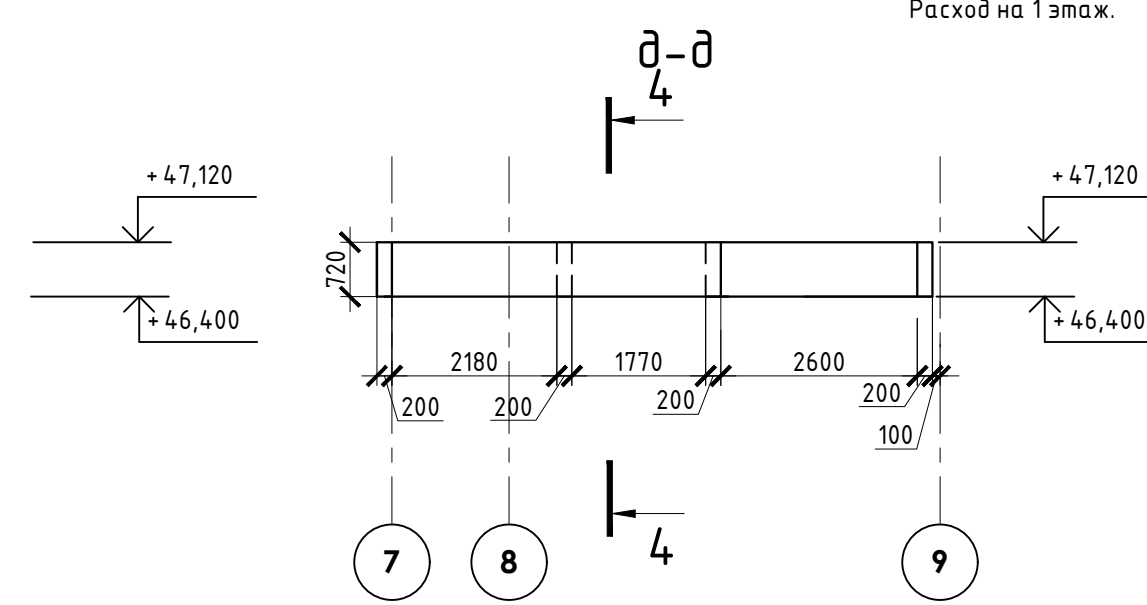
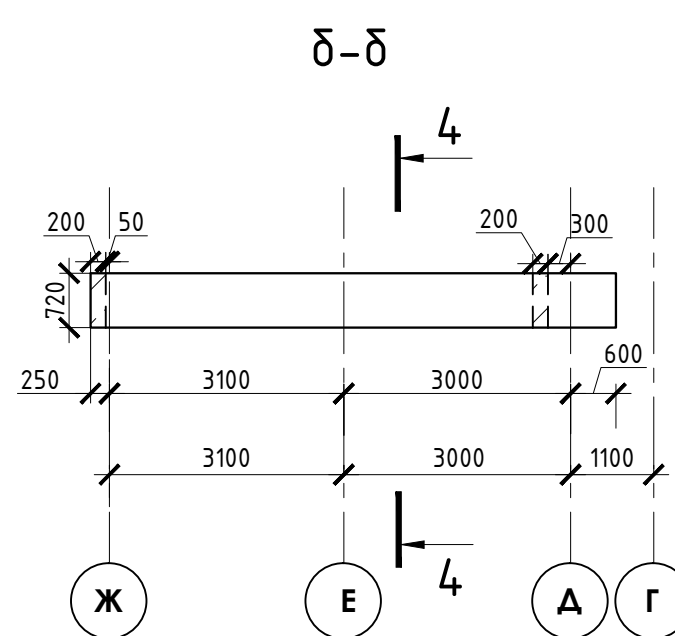
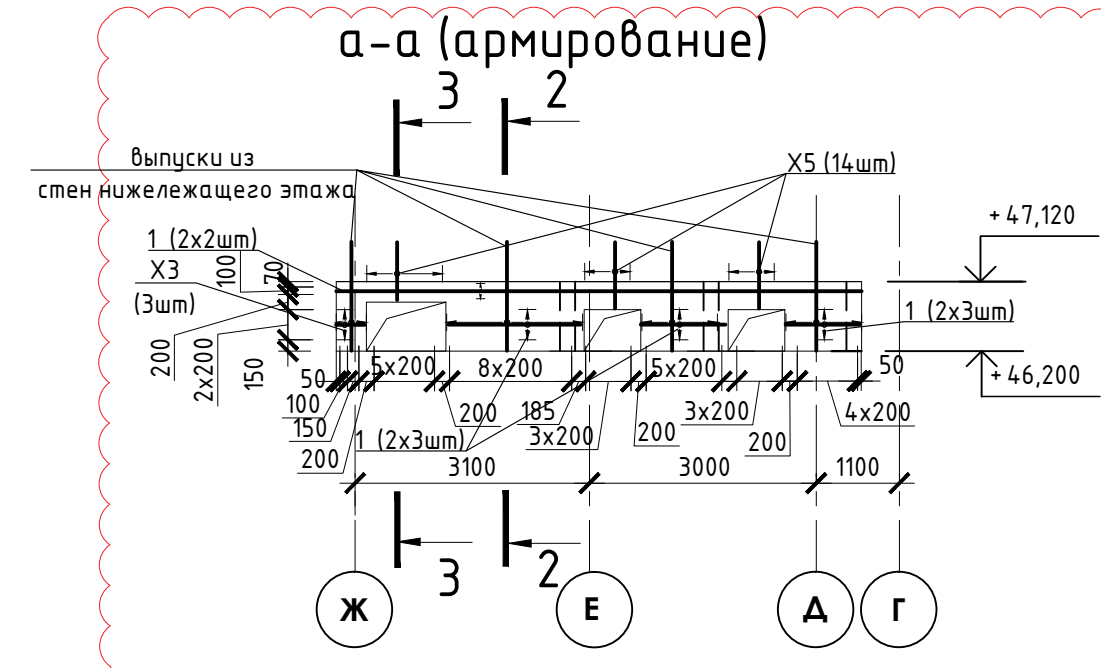
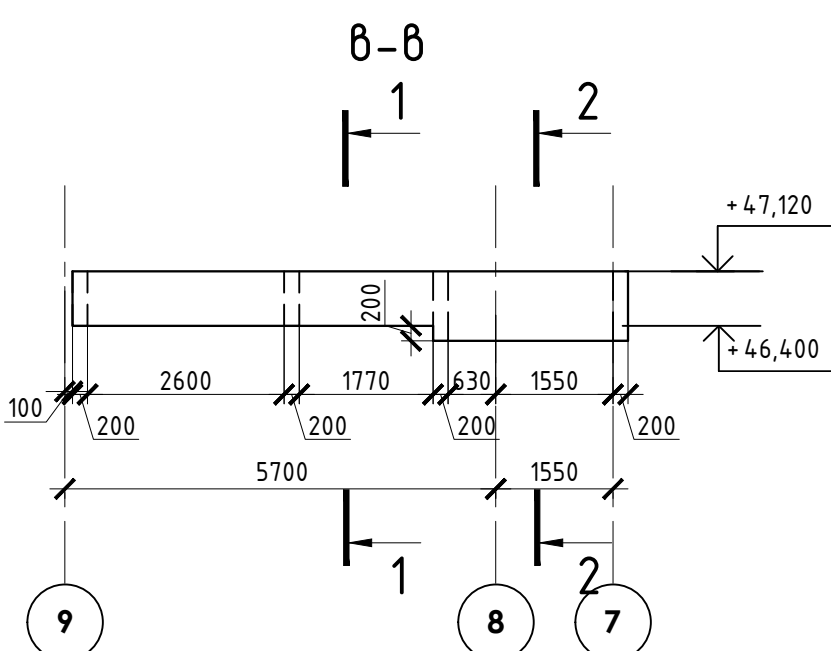
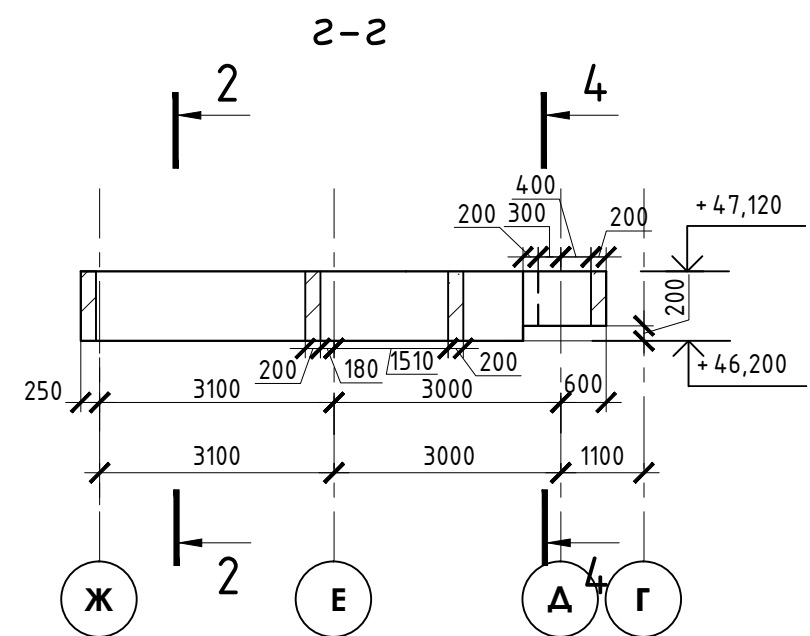
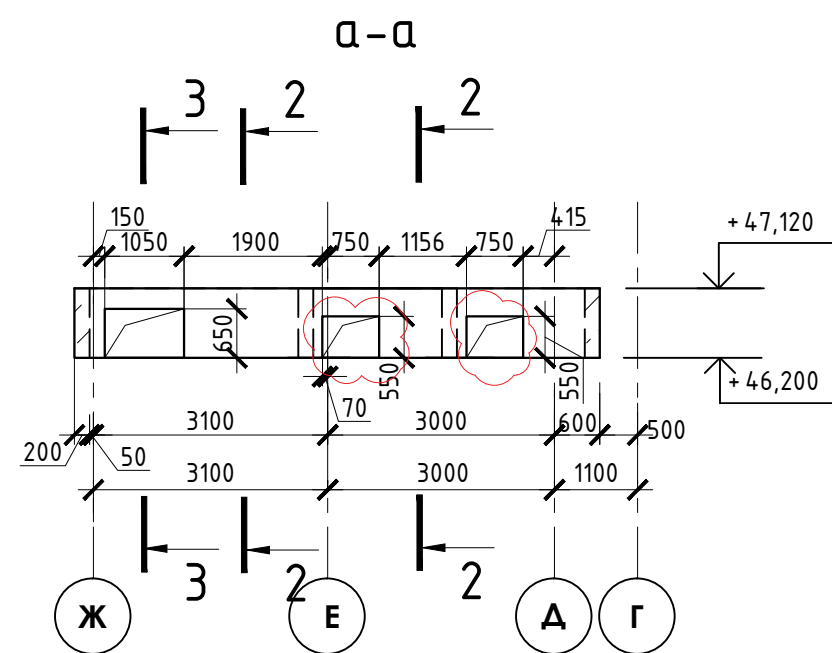
2. Сечения см. лист 11.

3. Спецификацию армирования стен см. лист 11.

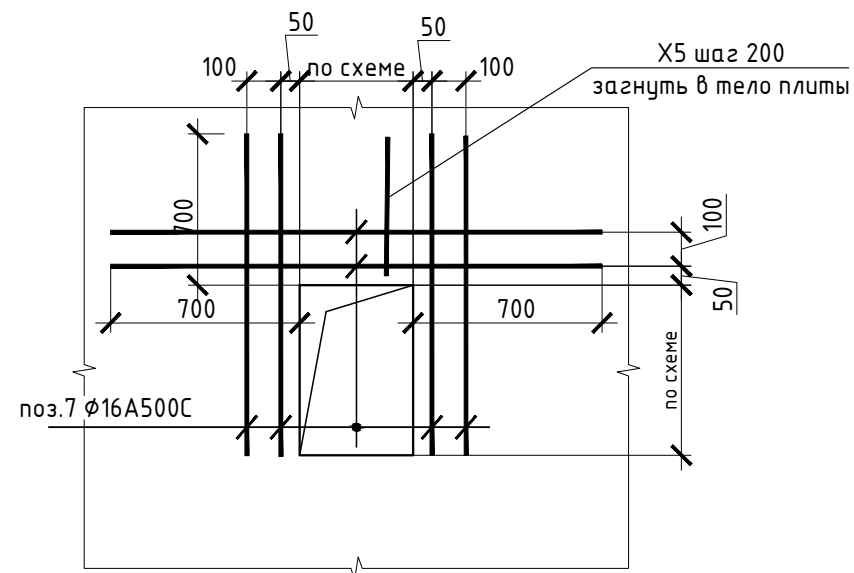
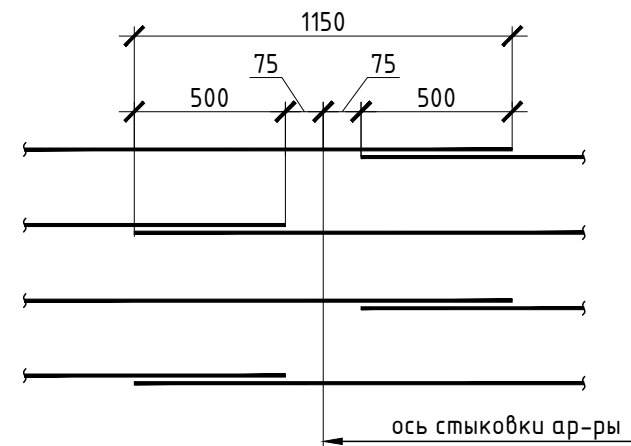
В ПРОИЗВОДСТВО
РАБОТ
ДАТА: 18.11.2025
№ ЗАДАЧИ: С-96



						24-04-КЖ.2-3.1		
1	-	Зам		Куликов	10.25	Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата			
ГИП		Патрушев		09.25	Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)	Стадия	Лист	Листов
Исполнит.		Куликов		09.25		Р	10	
Н.контр.		Жукова		09.25	Стены с отм. +46,400 до +47,120		КПСК	



Деталь выполнения стыковки арматурных стержней внахлестку $\Phi 10$



Спецификация					
№	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Прим.
		<u>Стены с отм. +46,400 до +47,120</u>			
1		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 483 п.м		0,62	298,01
7		Ф 16 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 32 п.м		1,58	50,56
X2		Ф 6 А240 ГОСТ 34028-2016, L= 250	230	0,06	12,77
X3		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1110	3	0,68	2,05
X4		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 990	74	0,61	45,20
X5		Ф 10 А500С ГОСТ 34028-2016, L= 1690	14	1,04	14,60
		Бетон В25, F150, W4 ГОСТ 26633-2015	6,6		м3

Расход на 1 этаж.

Ведомость элементов

X2	
X3	
X4	
X5	

1. Армирование стен состоит из основного вертикального армирования $\Phi 12$ A500C с шагом 200мм и горизонтального армирования $\Phi 10$ A500C с шагом 200мм с соблюдением защитного слоя, и дополнительного армирования, указанного на схемах армирования.
 2. Армирование стен предусмотрено отдельными стержнями заводской длины по осям X и Y. При недостатке заводской длины стержней для армирования, стыки стержней осуществлять внахлестку без сварки. Стыки арматуры внахлестку должны располагаться вразбежку (через шаг). См. деталь стыковки арматуры.
 3. Арматуру вязать вязальной проволокой через пересечение. Стержни основной и дополнительный арматуры укладывать в соответствии с сечениями.
 4. По периметру стен, отверстий и проемов у свободных концов основной арм. П-образные элементы X4 по горизонтальным стержням.
 5. Общие примечания см. лист 1
 6. Шпильки поз.X2 устанавливать с шагом 400 по вертикали и с шагом 400 по горизон
 7. Армирование пилонов выполнять отдельными стержнями. Арматуру вязать в каждом пересечении.
 8. В местах расположения отверстий осуществить привязку основной и дополнитель
 9. Отверстия обрамлять двумя стержнями арматуры см. узел обрамления отверстий
 9. Размер защитного слоя для элементов армирования составляет 30 мм.
- В выделенной области представлена замененная (отсутствует) деталь. Содержимое изменено на внесение изменений



						24-04-КЖ.2-3.1				
1	-	Зам		Куликов	10.25	Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная				
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата					
ГИП	Патрушев			П	09.25	Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроенно-пристроенным поликлиническим учреждением (поз. 2.2-2.3)		Стадия	Лист	Листов
								Р	11	
Исполнит.	Куликов			Куликов	09.25	Сечения стен с отм. +46,400 до +47,120		КПСК		
Н.контр.	Жукова			Жукова	09.25					